

# **ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ- ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΣΕΡΡΩΝ**



## **ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΕΥΑ ΣΕΡΡΩΝ**

*Απρίλιος 2011*

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ  
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Περιεχόμενα

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ.....	1
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΣΕΡΡΩΝ .....	2
Άρθρο 1 <sup>ο</sup> .....	5
Αντικείμενο Κανονισμού .....	5
Άρθρο 2 <sup>ο</sup> .....	5
Ιεράρχηση Αναγκών .....	5
Άρθρο 3 <sup>ο</sup> .....	5
Υδροδότηση .....	5
Άρθρο 4 <sup>ο</sup> .....	5
Παροχή Νερού.....	5
Άρθρο 5 <sup>ο</sup> .....	7
Είδη αγωγών – παροχών – σύνδεση αυτών .....	7
5.1 Αγωγοί .....	7
5.2. Παροχές .....	7
Άρθρο 6 <sup>ο</sup> .....	9
Τρόπος Υδροδότησης Ακινήτων Περιοχής αρμοδιότητας ΔΕΥΑΣ.....	9
6.1. Ακίνητα εντός εγκεκριμένου σχεδίου.....	9
6.2. Επεκτάσεις αγωγών σε εντός σχεδίου περιοχές.....	10
6.3. Ακίνητα εκτός εγκεκριμένου σχεδίου, περιοχών αρμοδιότητας της ΔΕΥΑΣ.....	11
6.4. Επεκτάσεις αγωγών σε εκτός σχεδίου περιοχές.....	12
Άρθρο 7 <sup>ο</sup> .....	13
Μεταφορές – Ανυψώσεις – Καταβιβάσεις- Προσαρμογές- Μετατροπές – Μετατοπίσεις παροχών .....	13
7.1. Μεταφορές παροχών.....	13
7.2. Ανυψώσεις – καταβιβάσεις παροχών .....	14
7.3. Προσαρμογές παροχών .....	14
7.4. Μετατροπές παροχών .....	14
7.5. Μετατοπίσεις παροχών .....	14
7.6. Καταργήσεις παροχών .....	15
Άρθρο 8 <sup>ο</sup> .....	15
Αντικαταστάσεις υδρομετρητών .....	15
Άρθρο 9 <sup>ο</sup> .....	16
Μετατοπίσεις αγωγών .....	16
Άρθρο 10 <sup>ο</sup> .....	16
Διακοπή- Αφαίρεση παροχών- Ακύρωση υδροληψίας .....	16
Άρθρο 11 <sup>ο</sup> .....	18
Επισκευές και αντικαταστάσεις φρεατίων και καλυμμάτων υδρομετρητών .....	18
Άρθρο 12 <sup>ο</sup> .....	18
Εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης.....	19
Άρθρο 13 <sup>ο</sup> .....	20
Συνυδρεύσεις ακινήτων .....	20
Άρθρο 14 <sup>ο</sup> .....	20
Υδρομετρητές .....	20
Άρθρο 15 <sup>ο</sup> .....	21
Πιέσεις λειτουργίας – μεγάλες στιγμιαίες καταναλώσεις στο δίκτυο διανομής .....	21
15.1. Πιέσεις λειτουργίας.....	21
15.2. Μεγάλες στιγμιαίες καταναλώσεις.....	21
Άρθρο 16 <sup>ο</sup> .....	21
Πυροσβεστικά υδροστόμια .....	21
Άρθρο 17 <sup>ο</sup> .....	22
Απαγορεύσεις .....	22
17.1. Λαθραία υδροληψία, κλοπή νερού .....	22

Κλοπή αποτελεί επίσης:	22
1. Η σύνδεση της πυροσβεστικής παροχής ή του εσωτερικού πυροσβεστικού δικτύου του ακινήτου με τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης αυτού,	22
2. Η χρήση πυροσβεστικής παροχής για οποιοδήποτε άλλο σκοπό πέραν αυτού για τον οποίο χορηγήθηκε,	22
3. Η λήψη μη καταμετρούμενου νερού από κρουνοί πυρόσβεσης και από παροχές ή κρουνοί ποτίσματος δημοτικών, κοινοτικών ή δημοσίων χώρων.	22
17.2. Παράνομη χορήγηση νερού, εμπορία νερού	23
17.3. Λοιπές απαγορεύσεις	24
Άρθρο 18°	25
Διαρροές σε υπόγεια	25
Άρθρο 19°	25
Έλεγχος των υδρομέτρων και των εσωτερικών υδραυλικών-εγκαταστάσεων	25
Αναμόρφωση λογαριασμών κατανάλωσης νερού	25
Άρθρο 20°	27
Στάσιμο Υδρόμετρο	27
Άρθρο 21°	27
Διαρροή υδρομέτρου	27
Άρθρο 22°	27
Καλυμμένο υδρόμετρο	27
Άρθρο 23°	28
Αντικατάσταση Υδρομετρητών	28
Άρθρο 24°	28
Οφειλές στη ΔΕΥΑ	28
Άρθρο 25°	29
Επιστροφή Εγγύησης χρήσης υδρομέτρου και κατανάλωσης	29
Άρθρο 26°	29
Διαγραφή χρεών	29
Άρθρο 27°	29
Ματαίωση Εγκατάστασης της Παροχής κ.λ.π.	30
Άρθρο 28°	30
Τιμολόγηση	30
Άρθρο 29°	30
Κατηγορίες Τιμολογίων	30
Άρθρο 30°	30
Πληρωμή Λογαριασμών-Διακανονισμοί	30
Άρθρο 31ο	31
Λήψη Ενδείξεων - Υδρομέτρηση	31
Άρθρο 32ο	31
Εμφανής Διαρροή Εσωτερικών Εγκαταστάσεων	31
Άρθρο 33°	31
Αφανής Διαρροή Εσωτερικών Εγκαταστάσεων	31
Άρθρο 34°	32
Διατάξεις υγειονομικής φύσης	32
Άρθρο 35°	32
Μεταβατικές Διατάξεις	32
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'	34
ΟΡΙΣΜΟΙ	34
Α.1. Παροχή	34
Α.2. Δεξαμενή αναρρύθμισης – αποθήκευσης	34
Α.3. Αγωγός καταθλιπτικός, μεταφορικός, διανομής	34
Α.4. Ονομαστική – εξωτερική εσωτερική διάμετρος αγωγού	34
Α.5. Τεκμαρτή κατανάλωση	34
Α.6. Υδροληπτική μονάδα	34
Α.7. Υδραυλικοί υποδοχείς	34
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β	35
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΩΝ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ	35

B.1. Υδροδότησης Νέας Οικοδομής.....	35
B.2. Υδροδότηση Νέας Μονοκατοικίας.....	35
B.3. Υδροδότηση διαμερίσματος νέας οικοδομής.....	35
B.4. Επανάσυνδεση Υδροληψίας που ακυρώθηκε.....	36
B.5. Υδροληψία διαμερίσματος σε παλαιά οικοδομή ή προσθήκη σε υφιστάμενο κτίσμα.....	36
B.6. Υδροδότηση χώρου για εξυπηρέτηση πρόσκαιρης ανάγκης (π.χ. υπαίθριο θέατρο, τσίρκο κ.λ.π.).....	36
B.7. Υδροδότηση επαγγελματικής δραστηριότητας οικοπέδου επαγγελματικής χρήσης (π.χ. μάντρα αυτοκινήτου, μαρμαράδικο κ.λ.π.).....	37
B.8. Διακοπή υδροληψίας.....	37
B.9. Μεταβίβαση υδροληψίας στον ιδιοκτήτη του ακινήτου.....	37
B.10. Μεταβίβαση υδροληψίας από τον παλαιό συμβαλλόμενο στο νέο.....	38
B.11. Έκδοση άδειας σύνδεσης με την αποχέτευση (για κτίσματα που έχουν οικοδομική άδεια και είναι συνδεδεμένα με το δίκτυο ύδρευσης)- απαραίτητα δικαιολογητικά.....	39
B.12. Επέκταση δικτύων ύδρευσης – αποχέτευσης με συμμετοχή και δαπάνη του ενδιαφερόμενου – απαραίτητα δικαιολογητικά.....	39
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ.....	40
ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ ΓΙΑ ΝΕΕΣ ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ.....	40
Γ.1. Σύνδεση σε υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης.....	40
Γ.2. Σύνδεση σε υπό επέκταση δίκτυο ύδρευσης.....	42
Γ.3. Ενέργειες για μετατόπιση αγωγού ύδρευσης.....	43
Γ.3. Ενέργειες για μετατόπιση αγωγού ύδρευσης.....	44
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ.....	46
ΣΧΕΔΙΑ ΤΥΠΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ.....	46

**Άρθρο 1<sup>ο</sup>**  
**Αντικείμενο Κανονισμού**

Ο παρών κανονισμός αφορά τους όρους λειτουργίας των δικτύων ύδρευσης της περιοχής αρμοδιότητας της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΣΕΡΡΩΝ (Δ.Ε.Υ.Α.Σ.)

**Άρθρο 2<sup>ο</sup>**  
**Ιεράρχηση Αναγκών**

Οι ανάγκες για κατανάλωση νερού από το δίκτυο ύδρευσης της επιχείρησης ιεραρχούνται ως εξής:

Με απόλυτη προτεραιότητα ικανοποιούνται οι ανάγκες των οικιών και των καταστημάτων και στη συνέχεια, εφ' όσον απομένει πλεόνασμα νερού, αυτό διατίθεται για την ικανοποίηση άλλων αναγκών, κατά σειρά προτεραιότητας, (για πότισμα ζώων, κήπων, κτημάτων κ.λ.π.)

**Άρθρο 3<sup>ο</sup>**  
**Υδροδότηση**

Η ΔΕΥΑ Σερρών και ειδικότερα ο Τομέας ύδρευσης, παρέχει νερό κατάλληλο για πόση σύμφωνα με τις ισχύουσες στην Ελλάδα προδιαγραφές. Η χρήση του νερού αυτού για ειδικούς βιομηχανικούς ή άλλους τεχνικούς σκοπούς γίνεται με ευθύνη του υδρολήπτη. Αν για την χρήση αυτή υπάρχουν ειδικές απαιτήσεις, ο υδρολήπτης προβαίνει στην επιθυμητή βελτίωσή του με τις κατάλληλες ειδικές τεχνικές και συσκευές. Η ΔΕΥΑ Σερρών δεν έχει καμία ευθύνη, ούτε υποχρέωση αποζημίωσης για οποιαδήποτε ζημία ήθελε προκύψει από την αδυναμία χρήσης του νερού που παρέχεται για να χρησιμοποιηθεί για ειδικό σκοπό, ο οποίος προϋποθέτει ειδικές απαιτήσεις χρήσης. Η ευθύνη της ΔΕΥΑΣ για την ποιότητα του παρεχομένου νερού οριοθετείται στο σημείο που είναι τοποθετημένο το εξωτερικό φρεάτιο ιδιωτικής παροχής, ή ελλείψει αυτού, στην αρχή των εσωτερικών εγκαταστάσεων, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 12 του παρόντος Κανονισμού.

**Άρθρο 4<sup>ο</sup>**  
**Παροχή Νερού**

4.1 Η χρήση νερού σε ακίνητα που βρίσκονται στη ζώνη ευθύνης της επιχείρησης ύδρευσης αποχέτευσης Σερρών γίνεται με τεχνική εγκατάσταση που συνδέεται σε αγωγό ύδρευσης, ύστερα από αίτηση των ενδιαφερομένων φυσικών ή νομικών προσώπων (καταναλωτών). Η εγκατάσταση αυτή, ονομάζεται παροχή. Η παροχή συνδέεται μόνιμα με το ακίνητο για την υδροδότηση του οποίου τοποθετήθηκε εξ αρχής, έστω και αν αλλάξει η κυριότητα επ' αυτού και σε καμία περίπτωση δεν μεταφέρεται για να υδρεύσει άλλο ακίνητο, ακόμη και αν αυτό ανήκει στον ίδιο ιδιοκτήτη. Ο εκάστοτε ιδιοκτήτης του ακινήτου αυτού έχει όλες τις υποχρεώσεις και όλα τα δικαιώματα που αναφέρονται στον παρόντα Κανονισμό. Η ΔΕΥΑΣ έχει την κυριότητα της παροχής μέχρι το εξωτερικό φρεάτιο που κατασκεύασε η ίδια, και, ελλείψει αυτού, έως την αρχή των εσωτερικών εγκαταστάσεων. Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου έχει υποχρέωση να φροντίζει για την διατήρηση της καλής κατάστασης του

φρεατίου και των εξαρτημάτων της παροχής που περιέχονται σε αυτό. Ο εκάστοτε ιδιοκτήτης του ακινήτου έχει το αποκλειστικό δικαίωμα υποβολής της αίτησης υδροδότησης του. Η σχέση υδροληψίας υφίσταται πάντοτε μεταξύ της ΔΕΥΑΣ και του εκάστοτε ιδιοκτήτη του υδρευόμενου ακινήτου, ο οποίος αναγνωρίζεται πάντοτε ως ο υδρευόμενος – καταναλωτής από την συγκεκριμένη παροχή για το συγκεκριμένο ακίνητο, οποιοσδήποτε και αν είχε ζητήσει αρχικά την υδροδότηση του. Ο νέος ιδιοκτήτης του ακινήτου έχει υποχρέωση να δηλώσει στην ΔΕΥΑΣ την αλλαγή της ιδιοκτησίας. Η καταχώρηση των στοιχείων του νέου ιδιοκτήτη στο μητρώο πελατών της Επιχείρησης γίνεται με υπεύθυνη δήλωσή του. Η Επιχείρηση δύναται να προβεί στην αυτεπάγγελτη καταχώρηση των στοιχείων του νέου ιδιοκτήτη στο μητρώο πελατών της, εφόσον τα στοιχεία αυτά προκύπτουν από επίσημα έγγραφα. Τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχή αρμοδιότητας της ΔΕΥΑΣ και πληρούν τις προϋποθέσεις υδροδότησης, με βάση τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού, υδροδοτούνται αποκλειστικά και μόνο από αυτήν.

4.2 Το συμβολαίο υδροληψίας δικαιούνται να υπογράψουν:

4.2.1 Οι ιδιοκτήτες και οι ένοικοι των ακινήτων και

4.2.2 Οι εξουσιοδοτημένοι συνιδιοκτήτες, όταν πρόκειται για συνιδιοκτησία.

4.2.3 Όταν υπάρχει μία μόνο ανυψωτική στήλη σε ιδιόκτητη οικοδομή η υπογραφή του συμβολαίου γίνεται από τον ιδιοκτήτη. Όταν υπάρχουν πολλοί ιδιοκτήτες, η υπογραφή του συμβολαίου γίνεται από τον ιδιοκτήτη ή σε περίπτωση συνιδιοκτητών, από έναν εξουσιοδοτημένο συνιδιοκτήτη ο οποίος δεσμεύει και τους άλλους οι οποίοι αναλαμβάνουν αλληλέγγυα και εις ολόκληρον ο καθένας τις υποχρεώσεις προς τη ΔΕΥΑΣ. Η εξουσιοδότηση αυτή υπογράφεται από την πλειοψηφία των άλλων συνιδιοκτητών και χορηγείται με συμβολαιογραφική πράξη ή με υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής από Δημόσια Αρχή.

4.2.4 Ο εργολάβος ή ο ιδιοκτήτης που κατασκευάζει μόνος του την οικοδομή υποχρεούται εντός μηνός από την έκδοση της άδειας από την αρμόδια πολεοδομική αρχή να προκαταβάλλει τα τέλη σύνδεσης και αποχέτευσης σύμφωνα με την τιμολογιακή πολιτική της επιχείρησης, όπως αυτή έχει εγκριθεί από το ΔΣ της Επιχείρησης.

4.3 Η ΔΕΥΑΣ έχει το δικαίωμα να ελέγχει τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης του ακινήτου και των παραρτημάτων του, κατά το μέρος που αφορά την τήρηση των όρων του παρόντος κανονισμού. Οι υδρευόμενοι υποχρεούνται να παρέχουν τις απαιτούμενες διευκολύνσεις στα αρμόδια όργανα της ΔΕΥΑΣ για την πραγματοποίηση των σχετικών ελέγχων, σε περίπτωση δε άρνησης είναι δυνατή η διακοπή της υδροδότησης.

4.4 Το νερό, με την προϋπόθεση ότι υπάρχει επάρκεια του δικτύου, παρέχεται στους καταναλωτές καθ' όλη τη διάρκεια του εικοσιτετραώρου και αναστέλλεται για λόγους ανώτερης βίας ή βλαβών ή αναγκάων επεμβάσεων στο δίκτυο και τις άλλες εγκαταστάσεις του, ή τέλος λόγω των κυρώσεων που επιβάλλει η επιχείρηση στους δύστροπους ή αμελείς παραβάτες του παρόντος κανονισμού και μέχρι την άρση των εμποδίων που την επέβαλαν.

Οι διακοπές που δεν οφείλονται σε επιβολή κυρώσεων, (όπως οι κυρώσεις αυτές ορίζονται και περιγράφονται στα επόμενα άρθρα του παρόντος), προέρχονται από τους αγωγούς διανομής και τα δίκτυα διανομής ή από τις διακλαδώσεις των αγωγών και από τα υδρόμετρα. Οι διακοπές στους αγωγούς (ωθητικούς και διανομής) οφείλονται:

- Σε βλάβες των ίδιων των αγωγών.
- Σε εργασίες συντήρησης, καθαρισμού και αντικαταστάσεως των αγωγών αυτών.
- Σε καθαρισμό και συντήρηση των δεξαμενών.
- Σε βλάβες των Μηχ/κών και Ηλ/κών εγκ/σεων ή σε έλλειψη ηλεκτρικού ρεύματος που παρεμποδίζει την ομαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων αυτών.
- Σε λόγους δημοσίας υγείας που επιβάλλουν αυτή τη διακοπή.

## Άρθρο 5<sup>ο</sup>

### Είδη αγωγών – παροχών – σύνδεση αυτών

#### 5.1 Αγωγοί

Οι αγωγοί διακρίνονται σε καταθλιπτικούς – μεταφορικούς και αγωγούς διανομής. Καταθλιπτικοί αγωγοί είναι οι αγωγοί που τροφοδοτούν δεξαμενές αναρρύθμισης ή αποθήκευσης νερού. Από τους καταθλιπτικούς αγωγούς δεν χορηγούνται παροχές για την υδροδότηση ακινήτων.

Μεταφορικοί αγωγοί είναι ο αγωγοί που αποτελούν τμήματα βρόγχων και ακτινωτού δικτύου. Αγωγοί διανομής είναι αυτοί που τροφοδοτούνται από τους μεταφορικούς και διανέμουν το νερό στο σύνολο των πολυγώνων. Οι αγωγοί διανομής τοποθετούνται μόνο σε εγκεκριμένους δρόμους και έχουν ελάχιστη εσωτερική διάμετρο 90 χιλιοστά ή την πλησιέστερη προς αυτή, ανάλογα με το υλικό κατασκευής.

#### 5.2. Παροχές

##### 5.2.1. Κατηγορίες ιδιωτικών παροχών.

α) Οι παροχές με βάση την χρήση τους διακρίνονται σε:

1. Ύδρευσης
2. Πυροσβεστικές
3. Κοινόχρηστων χώρων ακινήτων
4. Εγκαταστάσεων θέρμανσης
5. Προσωρινές ορισμένου χρόνου, για εργοταξιακή ή άλλη χρήση.

Οι πυροσβεστικές παροχές χρησιμοποιούνται μόνο για την κατάσβεση πυρκαγιάς.

Απαγορεύεται απόλυτα η χρήση πυροσβεστικών, παροχών κοινοχρήστων χώρων ακινήτων, δημοσίων ή δημοτικών χώρων, για άλλο σκοπό, πέραν αυτού για τον οποίο χορηγήθηκαν, σε περίπτωση δε παράβασης της απαγόρευσης αυτής η ΔΕΥΑΣ δικαιούται να προβεί στην διακοπή της υδροδότησης από την συγκεκριμένη παροχή.

Η ΔΕΥΑΣ προβαίνει στην αυτεπάγγελτη κατάργηση των προσωρινών παροχών ορισμένου χρόνου μετά την πάροδο του χρονικού διαστήματος για το οποίο χορηγήθηκαν και μέχρι τη συμπλήρωση τεσσάρων ετών από την χορήγηση τους. Η χρήση των παροχών αυτών μπορεί να παραταθεί για χρονικό διάστημα μέχρι τεσσάρων ετών εφόσον προσκομισθούν από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου τα απαραίτητα δικαιολογητικά για παράταση της λειτουργίας της επιχείρησης ή των οικοδομικών εργασιών. Οι εργοταξιακές παροχές για ανέγερση οικοδομών μετά την υποβολή της οικοδομικής άδειας θεωρημένης για το τελικό στάδιο εργασιών, αποχαρακτηρίζονται από εργοταξιακές δηλαδή προσωρινές, μετατρέπονται σε οριστικές και επιστρέφεται η καταβληθείσα εγγύηση κατανάλωσης. Οι

εργοταξιακές παροχές που χορηγούνται για κατασκευή Δημόσιων, Δημοτικών ή Κοινοτικών έργων, καταργούνται μετά την αποπεράτωση των έργων.

β) Οι παροχές με βάση την διάμετρο του σωλήνα τους διακρίνονται σε κοινές και ειδικές παροχές.

1. Οι κοινές παροχές έχουν διάμετρο σωλήνα ½' έως 2'
2. Οι ειδικές παροχές έχουν διάμετρο σωλήνα μεγαλύτερο των 2' χορηγούνται κατόπιν αιτιολογημένης αιτήσεως και συνδέονται με υδρομετρητές αντίστοιχης διαμέτρου. Στην κατηγορία αυτή ανήκουν και οι πυροσβεστικές παροχές που πρέπει να συνδέονται με ξεχωριστούς υδρομετρητές ανάλογης διαμέτρου.

### 5.2.2. Σύνδεση παροχών

Οι παροχές συνδέονται με τον αγωγό διανομής, μέσω κατάλληλου εξαρτήματος και με τον υδρομετρητή. Οι νέες παροχές αποτελούνται από tubomak διαμέτρου ½' ή και μεγαλύτερη, βάννα διακοπής και υδρομετρητή. Είναι δυνατόν με βάση τις νεώτερες τεχνικές εξελίξεις και κατά την απόλυτη κρίση της ΔΕΥΑΣ, να χρησιμοποιηθούν σωλήνες από άλλο κατάλληλο υλικό.

Η ΔΕΥΑΣ έχει το δικαίωμα, για τεχνικούς λόγους, να υδρεύσει ένα ακίνητο με ένα μετρητή μεγάλης διαμέτρου, ανάλογα με τον αριθμό των διαμερισμάτων ή γραφείων που αυτό διαθέτει. Όλες οι παροχές καταχωρούνται σε καρτέλες (μία για κάθε παροχή). Αν ο ιδιοκτήτης το ζητήσει μπορεί να έχει πλέον της μίας παροχής, εφόσον καταβάλει για κάθε μία τα σχετικά τέλη ύδρευσης και αποχέτευσης. Ιδιαίτερη καταχώρηση γίνεται και για τον κάθε υδρολήπτη της παροχής. Με βάση τις παραπάνω καρτέλες καταρτίζονται οι χρηματικοί κατάλογοι, σύμφωνα με τους οποίους γίνεται η είσπραξη των κάθε είδους οφειλών προς τη ΔΕΥΑ Σερρών.

### 5.2.3. Θέση ιδιωτικής παροχής

α) Οι παροχές τοποθετούνται κάθετα προς τον αγωγό που τις τροφοδοτεί και καταλήγουν στο φρεάτιο της ιδιωτικής παροχής.

β) Σε σημείο που η ΔΕΥΑΣ επιλέγει, μεταξύ αγωγού σύνδεσης και ΟΓ ή ΡΓ γραμμής, τοποθετείται φρεάτιο ιδιωτικής παροχής κατάλληλων διαστάσεων με βάννα διακοπής, πιθανόν και ρολογιού, μετά από απόφαση της ΔΕΥΑΣ. Το φρεάτιο αυτό αποτελεί σημείο ορισμού του τέλους κυριότητας και της ευθύνης της ΔΕΥΑΣ επί της παροχής ύδρευσης προς την μεριά του αγωγού της και την αρχή κυριότητας της παροχής του ακινήτου, προς την υδροδοτούμενη ιδιοκτησία.

γ) Σε ακίνητα με πρόσοψη σε οδό από την οποία διέρχεται αγωγός ύδρευσης, αποτελούμενα από δύο ή περισσότερα κτίσματα εξ αδιαίρετου και με σύσταση καθέτου ιδιοκτησίας, είναι δυνατή η τοποθέτηση παροχής στην πρόσοψη της κάθε ανεξάρτητης ιδιοκτησίας.

### 5.2.4. Αριθμός παροχών

Θα χορηγείται μία παροχή για κάθε κτίριο, εφόσον αυτό είναι εφικτό.

Σε ακίνητα ειδικού προορισμού, (αεροδρόμια, στρατόπεδα, βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια ή άλλα δημόσια κτίρια, κοινωφελή ιδρύματα κ.λ.π.) που καταλαμβάνουν



μεγάλη έκταση, η ΔΕΥΑΣ έχει το δικαίωμα να χορηγήσει περισσότερες της μίας ειδικές παροχές.

α) Παροχή κοινοχρήστων χώρων ακινήτων. Όταν μέσα σε ένα ακίνητο υπάρχουν δύο (2) ή περισσότερες αυτοτελείς και ανεξάρτητες οριζόντιες ή κάθετες ιδιοκτησίες χορηγείται για όλες μία (1) κοινόχρηστη παροχή. Όταν μέσα στο αυτό ακίνητο υπάρχουν δύο (2) ή περισσότερες πολυώροφες οικοδομές για κάθε μία (1) από αυτές χορηγείται ιδιαίτερη κοινόχρηστη παροχή.

β) Προσωρινές παροχές ορισμένου χρόνου, σε ακάλυπτα οικόπεδα. Σε ακάλυπτα οικόπεδα που χρησιμοποιούνται για άσκηση επαγγέλματος ή επιχείρησης (εκθεσιακός χώρος, μάντρα υλικών οικοδομών, ανθοκήπια, μαρμαρογλυφεία, κ.λ.π.) χορηγείται προσωρινά, για όσο χρόνο διαρκεί η επαγγελματική δραστηριότητα, μία παροχή στο όνομα του ιδιοκτήτη του οικοπέδου, με καταβολή από αυτόν της σχετικής δαπάνης, αφού προσκομιστούν όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όπως αυτά καθορίζονται με τις εκάστοτε αποφάσεις του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΣ. Για την τοποθέτηση της προσωρινής αυτής παροχής, εκτός από την καταβολή της σχετικής δαπάνης εισπράττεται και η εγγύηση κατανάλωσης νερού, στο ποσό που αυτή ορίζεται με τις εκάστοτε αποφάσεις του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΣ. Η πιο πάνω εγγύηση επιστρέφεται ατόκως στον ιδιοκτήτη του οικοπέδου μετά το πέρας της επαγγελματικής χρήσης, την εξόφληση των υφισταμένων οφειλών και την κατάργηση της παροχής.

γ) Παροχές σε περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών. Η ΔΕΥΑΣ με απόφαση Δ.Σ. δύναται να χορηγήσει παροχές προσωρινού χαρακτήρα σε καταυλισμούς πληγέντων από θεομηνίες ή σε ειδικές κοινωνικές ομάδες. Με την ίδια απόφαση θα καθορίζεται ο υπόχρεος φορέας για την εξόφληση των λογαριασμών υδροληψίας καθώς και το χορηγούμενο τιμολόγιο.

## **Άρθρο 6°**

### **Τρόπος Υδροδότησης Ακινήτων Περιοχής αρμοδιότητας ΔΕΥΑΣ.**

#### **6.1. Ακίνητα εντός εγκεκριμένου σχεδίου.**

α) Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται όλα τα ακίνητα τα οποία ευρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, όπως αυτό καθορίζεται με το εκάστοτε ισχύον νομοθετικό πλαίσιο.

β) Όλα τα ακίνητα της κατηγορίας αυτής μπορούν να υδρευθούν από την ΔΕΥΑΣ, αφού προσκομισθούν στην αρμόδια Υπηρεσία της τα απαραίτητα δικαιολογητικά που ορίζονται κάθε φορά από την ισχύουσα νομοθεσία και τις αποφάσεις του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΣ.

γ) Τα ακίνητα μπροστά από τα οποία διέρχεται αγωγός διανομής υδρεύονται με παροχές που τοποθετούνται όπως ορίζεται στο άρθρο 5.2.3. Αν η ρυμοτομία δεν έχει εφαρμοσθεί και για το λόγο αυτό δεν υπάρχει χώρος μπροστά από το ακίνητο για την ασφαλή τοποθέτηση του φρεατίου της παροχής, τότε τοποθετείται αυτή προσωρινά στην πλησιέστερη κατάλληλη θέση. Όταν εφαρμοσθεί η εγκεκριμένη ρυμοτομία είναι υποχρεωτική η μεταφορά της παροχής στην οριστική της θέση. Στην περίπτωση που το ακίνητο βρίσκεται επί ιδιωτικής οδού, τότε το φρεάτιο ιδιωτικής παροχής τοποθετείται στο πεζοδρόμιο της συμβολής της ιδιωτικής οδού με την εγκεκριμένη οδό, εφόσον αυτή διαθέτει δίκτυο.

δ) Η υπόδειξη της θέσης του φρεατίου ιδιωτικής παροχής από τον αιτούντα έχει συμβουλευτικό χαρακτήρα και ικανοποιείται μόνο όταν τούτο είναι τεχνικά

πραγματοποιήσιμο και δεν δημιουργεί πρόσθετη επιβάρυνση για την ΔΕΥΑΣ, εκτός εάν η πρόσθετη αυτή δαπάνη καταβληθεί από τον αιτούντα.

ε) Θεωρείται πως διέρχεται μπροστά από το ακίνητο αγωγός και επομένως είναι δυνατή η τοποθέτηση φρεατίου ιδιωτικής παροχής στο πεζοδρόμιο, μπροστά από το ακίνητο, στην περίπτωση που ο αγωγός αυτός βρίσκεται τοποθετημένος στην απέναντι πλευρά του δρόμου εφόσον το πλάτος του δρόμου (απόσταση ρυμοτομικών γραμμών) δεν ξεπερνά τα 6 μέτρα.

στ) Δεν θεωρείται πως διέρχεται αγωγός μπροστά από το ακίνητο, εάν αυτός βρίσκεται τοποθετημένος στην απέναντι από το ακίνητο πλευρά του δρόμου, εφόσον ο δρόμος ασχέτως πλάτους διαθέτει διαχωριστική νησίδα.

ζ) Εάν σύμφωνα με τα πιο πάνω δεν διέρχεται αγωγός διανομής μπροστά από το ακίνητο και δεν μπορεί να κατασκευασθεί νέος για οποιοδήποτε λόγο, τότε η ύδρευση του ακινήτου μπορεί να γίνει με την τοποθέτηση κοινών παροχών σε μακρινή απόσταση απ' αυτό οι οποίες συνδέονται στον πιο κοντινό αγωγό διανομής.

η) Η τοποθέτηση των παροχών μακριά από τα ακίνητα που υδροδοτούν είναι προσωρινή και γίνεται για την άμεση εξυπηρέτηση των ακινήτων που δεν διαθέτουν πρόσοψη σε αγωγό διανομής. Όταν τοποθετηθεί αγωγός διανομής μπροστά από αυτά, η ΔΕΥΑΣ οφείλει να φροντίσει για την μεταφορά των παροχών τους στο πεζοδρόμιο της πρόσοψης των ακινήτων τους. Η δαπάνη μεταφοράς βαρύνει την ΔΕΥΑΣ και η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων στη νέα θέση γίνεται με ευθύνη και δαπάνη των υδρευομένων. Οι υδρευόμενοι ειδοποιούνται από την αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΥΑΣ τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες πριν από την εκτέλεση της εργασίας και οφείλουν μετά την μεταφορά να προβούν στη σύνδεση των εσωτερικών τους εγκαταστάσεων στη νέα θέση. Η ΔΕΥΑΣ δεν έχει καμία ευθύνη αν, λόγω αμέλειας των υδρευομένων, προκληθεί στέρηση νερού.

Στην περίπτωση κατά την οποία ο αγωγός είναι τοποθετημένος στην απέναντι πλευρά της οδού και το πλάτος είναι μικρότερο των 6 m τότε κατά εναλλακτική λύση είναι δυνατή η κατασκευή εγκάρσιου τμήματος στην γωνία της οδού από το οποίο μπορούν να συνδεθούν οι νέες παροχές. Δεύτερο εγκάρσιο είναι δυνατό να τοποθετηθεί στο μέσον του οικοδομικού τετραγώνου εφόσον η πλευρά του τετραγώνου στην οποία βρίσκεται ο αγωγός υπερβαίνει τα 100μ.

θ) Η χορήγηση πυροσβεστικής παροχής προϋποθέτει την προηγούμενη χορήγηση παροχής ύδρευσης.

## 6.2. Επεκτάσεις αγωγών σε εντός σχεδίου περιοχές

α) Η ελάχιστη επέκταση που μπορεί να απαιτείται στα εντός σχεδίου ακίνητα είναι 12 m. Η επέκταση πραγματοποιείται ως την πρόσοψη του ακινήτου, ώστε τα φρεάτια να είναι δυνατό να τοποθετηθούν στο πεζοδρόμιο του. Για τις πυροσβεστικές παροχές απαιτείται αγωγός διανομής τουλάχιστον 90 χιλ. και με επαρκή πίεση.

β) Οι επεκτάσεις αγωγών για την υδροδότηση των ακινήτων σε περιοχές εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, πραγματοποιούνται σε δρόμους εγκεκριμένους και διαμορφωμένους οριζοντιογραφικά και υψομετρικά. Στην περίπτωση που έχουν κατασκευασθεί κρασπεδόρειθρα βάσει της ερυθράς της οδού ανωμαλίες του οδοστρώματος μικρότερες των 50 εκατ. δεν αποτελούν εμπόδιο για την τοποθέτηση αγωγού.

γ) Στις περιπτώσεις ύπαρξης εμποδίων, μετά από διαπίστωση και βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας της ΔΕΥΑΣ η απαιτούμενη επέκταση πραγματοποιείται σε όσο μήκος είναι δυνατή και οι παροχές τοποθετούνται στο τέρμα της σε απόσταση όχι μεγαλύτερη των 100 μ από την πλησιέστερη πλευρά του ακινήτου, εκτός των περιπτώσεων που αυτό αποτελεί εμπόδιο για τη σωστή υδροδότηση και απαιτεί επιπλέον επέμβαση της ΔΕΥΑΣ, διαφορετικής μορφής. Τα παραπάνω ισχύουν και στην περίπτωση κατά την οποία δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις της περίπτωσης ύπαρξης εγκεκριμένου και διαμορφωμένου δρόμου.

δ) Για κτιριακές εγκαταστάσεις ειδικού προορισμού (βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια ή άλλα δημόσια κτίρια και κοινωφελή ιδρύματα κ.λ.π.), σε περίπτωση ύπαρξης εμποδίων και εφόσον τούτο βεβαιώνεται από την αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΥΑΣ, μετά από έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας, είναι δυνατή η κατ' εξαίρεση τοποθέτηση ειδικής παροχής στην απόσταση που θα απαιτηθεί.

ε) Μετά από αίτηση Ν.Π.Δ.Δ. ή άλλων φορέων και την έγγραφη συναίνεση και συνεπίβλεψη της ΔΕΥΑΣ είναι δυνατή η κατασκευή επεκτάσεων του δικτύου με τις εξής προϋποθέσεις: ε1) η εκτέλεση των χωματουργικών και οικοδομικών εργασιών θα γίνεται από τους αιτούντες, ε2) η ΔΕΥΑΣ θα εκτελεί μόνο τις υδραυλικές εργασίες, στις οποίες δεν συμπεριλαμβάνονται τα υλικά ύδρευσης, ε3) τα υλικά ύδρευσης θα βαρύνουν τους αιτούντες και ε4) δεν απαιτείται η εκτέλεση άλλου τμήματος έργου που κατά το συγκεκριμένο χρόνο δεν μπορεί να χρηματοδοτηθεί από τη ΔΕΥΑΣ

στ) Με την έγγραφη συναίνεση και συνεπίβλεψη της ΔΕΥΑΣ είναι δυνατή η εξ ολοκλήρου κατασκευή δικτύου διανομής από τρίτους εντός των οργανωμένων οικισμών. Για τη συμμετοχή του υδρευόμενου στο κόστος επέκτασης δικτύου εντός σχεδίου ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 15 του Ν. 1069/80 καθώς και οι σχετικές αποφάσεις του ΔΣ.

### **6.3. Ακίνητα εκτός εγκεκριμένου σχεδίου, περιοχών αρμοδιότητας της ΔΕΥΑΣ**

α) Με κοινές παροχές μπορούν να υδροδοτηθούν ακίνητα εκτός σχεδίου τα οποία βρίσκονται μέσα σε ζώνη που καθορίζεται από το όριο της εγκεκριμένης ρυμοτομίας (όπως προσδιορίζεται αυτό από τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις) και από παράλληλη, εκτός σχεδίου προς αυτό γραμμή. Το πλάτος της ζώνης αυτής καθορίζεται στα 200μ.

β) Διευκρινίζεται ότι αν η οδός που παρεμβάλλεται μεταξύ της εντός σχεδίου πλευράς και της εκτός σχεδίου, είναι εγκεκριμένης ρυμοτομίας θεωρείται η κατ' αυτόν τον τρόπο οριζόμενη γραμμή της οδού προς την περιοχή που είναι εκτός σχεδίου.

γ) Για την τοποθέτηση παροχής είναι απαραίτητο να προσκομισθούν στην αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΥΑΣ τα προβλεπόμενα από το νόμο έγγραφα νομιμότητας του ακινήτου και ότι άλλο προβλέπουν οι εκάστοτε ισχύοντες νόμοι και οι ισχύουσες υπουργικές αποφάσεις.

δ) Για κάθε ακίνητο εκτός σχεδίου που αποτελεί ανεξάρτητη κάθετη ιδιοκτησία, χορηγείται μια κοινή παροχή σε απόσταση από αγωγό διανομής και μόνο εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις περί υδροδότησης κτισμάτων από τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

ε) Μια κοινή παροχή σε απόσταση δικαιούνται τα ακίνητα ειδικού προορισμού όπως αναφέρονται στην 6.2 δ, δηλαδή βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια και άλλα δημόσια κτίρια και κοινωφελή ιδρύματα. Για τα ακίνητα αυτά είναι δυνατή η ύδρευση σύμφωνα με τη νομοθεσία περί υδροδότησης κτισμάτων, ακόμα και όταν είναι πέρα από τη ζώνη του

παρόντος άρθρου 6.3. α, δηλ. των 200μ., εφόσον δεν είναι τεχνητά εφικτή η επέκταση του δικτύου ύδρευσης, μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της αρμόδιας Τεχνικής Υπηρεσίας.

στ) Όταν δεν υπάρχει αγωγός για να καταστεί εφικτή η τοποθέτηση της παροχής σε απόσταση μικρότερη ή ίση εκείνης που καθορίζεται στο παρόν άρθρο 6.3, α, δηλ. των 200 μ. γίνεται επέκταση του εντός σχεδίου τμήματος του πλησιέστερου κατάλληλου αγωγού διανομής. Η επέκταση αυτή γίνεται με δαπάνη του αιτούντος όπως καθορίζεται στο αντίστοιχο άρθρο του Κανονισμού. Εάν μετά την πραγματοποιηθείσα επέκταση του εντός σχεδίου τμήματος, το ακίνητο εξακολουθεί να βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 200 μ. από την καθοριζόμενη στο παρόν άρθρο 6.3. α, τότε θα πραγματοποιηθεί υποχρεωτικά επιπλέον επέκταση και στο εκτός σχεδίου τμήμα μέχρι το όριο του ακινήτου, όπου και θα τοποθετηθεί η αιτούμενη παροχή με δαπάνη του υδρευόμενου και για το επιπλέον αυτό τμήμα, σύμφωνα με τους όρους των άρθρων για τα εκτός σχεδίου ακίνητα.

ζ) Η απόσταση του ακινήτου από το τέρμα του αγωγού είναι το άθροισμα του μήκους της καθέτου από το ακίνητο πάνω στο όριο του εγκεκριμένου σχεδίου, για το εκτός σχεδίου τμήμα και του μήκους από το σημείο τομής της παραπάνω καθέτου στο όριο, μέχρι το τέρμα του αγωγού, μετρημένου βάσει της εγκεκριμένης ρυμοτομίας, για το εντός σχεδίου τμήμα.

η) Επιτρέπεται η χορήγηση παροχής κατάλληλης διαμέτρου, έπειτα από σχετική αίτηση του ενδιαφερόμενου, για την ομαδική υδροδότηση περιοχών εκτός σχεδίου, με όρους και προϋποθέσεις που θα καθορίζονται από τη σχετική σύμβαση.

θ) Σε περιπτώσεις εκτέλεσης έργων Δήμου ή Δημοσίου σε εκτός σχεδίου περιοχές, είναι δυνατή, σύμφωνα με τα ανωτέρω, η τοποθέτηση παροχής ορισμένου χρόνου για εργοταξιακή χρήση στο όνομα του κυρίου του έργου με αίτηση του ίδιου, αφού προσκομισθεί εξουσιοδότησή του στον ανάδοχο του έργου για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Μετά το πέρας του χρόνου που έχει ορισθεί και εφόσον το έργο δεν έχει περατωθεί, ανανεώνεται η ισχύς της παροχής για το υπόλοιπο χρονικό διάστημα. Μόλις περατωθεί το έργο, η παροχή καταργείται.

ι) Όταν η παροχή πρέπει να τοποθετηθεί στο όριο της εγκεκριμένης ρυμοτομίας και αυτό είναι αδιαμόρφωτο, η ΔΕΥΑΣ έχει το δικαίωμα να τοποθετήσει την παροχή προσωρινά στην απέναντι διαμορφωμένη πλευρά. Το πλάτος του δρόμου δεν προσμετράτε στην απόσταση ακινήτου- ορίου εγκεκριμένου σχεδίου.

#### **6.4. Επεκτάσεις αγωγών σε εκτός σχεδίου περιοχές**

Είναι δυνατή η επέκταση του δικτύου ύδρευσης για υδροδότηση ακινήτων που βρίσκονται σε εκτός σχεδίου περιοχές, σε απόσταση μεγαλύτερη από την οριζόμενη στην 6.3.α, δηλ. της ζώνης των 200 μ.

Η επέκταση πραγματοποιείται σε δρόμους χαρακτηρισμένους ως Εθνικούς, Δημοτικούς ή Κοινοτικούς και τα ακίνητα που δύνανται να υδροδοτηθούν είναι όσα πληρούν τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία προϋποθέσεις που αναφέρονται στην υδροδότηση κτισμάτων.

Δικαίωμα υδροδότησης έχουν επίσης:

α. τα ακίνητα με πρόσοψη στους παραπάνω Εθνικούς Δημοτικούς Κοινοτικούς δρόμους και

β. όλα τα υπόλοιπα ακίνητα στο εύρος ευθύνης υδροδότησης του εν λόγω αγωγού.

1. Ειδικά για τα ακίνητα της περίπτωσης β και προκειμένου να υδροδοτηθούν τα παράπλευρα αυτά ακίνητα, απαιτείται

2. Θετική εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας για την επάρκεια του δικτύου
3. Δέσμευση του υδρευόμενου ότι το αναγκαίο προς υδροδότηση του δίκτυο, από tubomak έως 1" θα κατασκευασθεί από τον ίδιο, που αναλαμβάνει το συλλογικό κόστος.
4. Έγκριση από την Προϊσταμένη Αρχή.

Για την κατασκευή δικτύου ύδρευσης από Ν.Π.Δ.Δ. σε συνεργασία με τη ΔΕΥΑΣ, ισχύουν όσα αναφέρονται στο παρόν άρθρο και ειδικότερα στο 6.2 ε., δηλαδή απαιτείται η συναίνεση και η συνεπίβλεψη της ΔΕΥΑΣ.

Τέλος για την συμμετοχή του υδρευόμενου στο κόστος επέκτασης του δικτύου, ισχύουν τα οριζόμενα στον Ν. 1069/80 καθώς και οι σχετικές αποφάσεις του ΔΣ.

## Άρθρο 7<sup>ο</sup>

### Μεταφορές – Ανυψώσεις – Καταβιβάσεις- Προσαρμογές- Μετατροπές – Μετατοπίσεις παροχών

#### 7.1. Μεταφορές παροχών

α) Μεταφορές από προσωρινή σε οριστική θέση.

Παροχές τοποθετημένες μακριά από το ακίνητο μεταφέρονται στο πεζοδρόμιο της πρόσοψης των ακινήτων.

β) Μεταφορές από οριστική σε οριστική θέση.

I. Παροχή τοποθετημένη μπροστά από το ακίνητο σε οριστική θέση, μεταφέρεται σε άλλη οριστική θέση, ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου και τη σύμφωνη γνώμη της Τεχνικής Υπηρεσίας. Η δαπάνη βαρύνει εξ ολοκλήρου τον ενδιαφερόμενο.

II. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις και εφόσον συντρέχουν ειδικοί λόγοι, τους οποίους αποδέχεται η Τεχνική Υπηρεσία, είναι δυνατή η μεταφορά παροχής από οριστική θέση σε νέα οριστική αυτεπάγγελτα. Στην περίπτωση αυτή η δαπάνη της μεταφοράς βαρύνει τη ΔΕΥΑΣ.

γ) Μεταφορά παροχών από προσωρινή σε προσωρινή θέση.

Μεταφορά παροχής που είναι μακριά από το ακίνητο σε νέα θέση, επίσης μακριά από το ακίνητο, είναι δυνατή, μετά από αιτιολογημένη αίτηση του υδρευόμενου και συνημμένη δήλωσή του ότι αποδέχεται τη νέα αυτή θέση ως προσωρινή και ικανοποιείται υπό την προϋπόθεση ότι η αίτησή του θα γίνει δεκτή από την Τεχνική Υπηρεσία. Η δαπάνη για τη μεταφορά βαρύνει εξ ολοκλήρου τον αιτούντα.

δ) Μεταφορά παροχής από οριστική ή προσωρινή θέση σε προσωρινή θέση γίνεται και για τους πιο κάτω ειδικούς λόγους: δ1) σε περίπτωση απομόνωσης αγωγού λόγω ακαταλληλότητας του. Η ΔΕΥΑΣ έχει το δικαίωμα να μεταφέρει παροχές από οριστική ή προσωρινή θέση σε νέα προσωρινή θέση, εφόσον ο αγωγός στον οποίο είναι συνδεδεμένες απομονώθηκε λόγω ακαταλληλότητας του. Το κόστος τόσο της μεταφοράς όσο και της επαναφοράς των παροχών στην προτέρα θέση τους βαρύνει της ΔΕΥΑΣ, εκτός αν υπαίτιος ή υπαίτιοι της ακαταλληλότητας του αγωγού είναι ο ιδιοκτήτης ή οι ιδιοκτήτες των ακινήτων στα οποία ανήκουν οι παροχές. Στην περίπτωση αυτή η ΔΕΥΑΣ έχει το δικαίωμα να διακόψει την υδροδότηση του συγκεκριμένου ακινήτου ή των ακινήτων μέχρι την άρση του προβλήματος και να χρεώσει τον εν λόγω ιδιοκτήτη ή τους ιδιοκτήτες με το σύνολο των δαπανών που θα πραγματοποιήσει συνεπεία της ενέργειας αυτής και δ2) όταν ο ιδιοκτήτης επιθυμώντας τη βελτίωση της ύδρευσης του αιτείται την σύνδεσή με άλλο μεγαλύτερο αγωγό που δεν διέρχεται μπροστά από το ακίνητο, τότε μπορεί να

ζητήσει με δική του δαπάνη τη μεταφορά παροχής του για να συνδεθεί στο νέο αγωγό, ακόμη και όταν ο υδρευόμενος είναι συνδεδεμένος σε αγωγό που εξασφαλίζει επαρκείς συνθήκες παροχής και πίεσης.

ε) Μεταφορά παροχής σε προσωρινή θέση λόγω έργων άλλων φορέων.

Είναι δυνατή η μεταφορά παροχής που βρίσκεται είτε σε οριστική θέση, είτε σε προσωρινή θέση σε άλλη προσωρινή εφόσον λόγοι εκτέλεσης έργων άλλων φορέων το υπαγορεύουν. Στην περίπτωση αυτή η δαπάνη μεταφοράς βαρύνει το φορέα του έργου.

Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις, η δαπάνη σύνδεσης των εσωτερικών εγκαταστάσεων βαρύνει τον υδρευόμενο. Την εργασία της μεταφοράς παροχών ακολουθεί η εργασία απομόνωσης της παροχής από τον αγωγό η αποξήλωση του φρεατίου ιδιωτικής παροχής μετά του καλύμματος αυτού και η αποκατάσταση του οδοστρώματος και του πεζοδρομίου στην προτέρα κατάσταση, όπου αυτό απαιτείται. Η δαπάνη των εργασιών αυτών βαρύνει το φορέα του έργου.

## 7.2. Ανυψώσεις – καταβιβάσεις παροχών

Η μεταβολή της στάθμης του πεζοδρομίου επιβάλλει την τακτοποίηση της παροχής και του φρεατίου στη νέα στάθμη. Η δαπάνη της ανύψωσης ή καταβίβασης αυτής, βαρύνει το φορέα ή το φυσικό πρόσωπο που εκτελεί το έργο από το οποίο προκαλείται η μεταβολή της στάθμης. Η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων στη νέα στάθμη γίνεται με ευθύνη και δαπάνη του φορέα ή του φυσικού προσώπου που εκτελεί το έργο.

## 7.3. Προσαρμογές παροχών

Η ΔΕΥΑΣ οφείλει να προβαίνει στις απαραίτητες τεχνικές εργασίες προσαρμογής των παροχών δικτύων ύδρευσης οι οποίες εντάσσονται στο δίκτυο της, προκειμένου να ανταποκρίνονται πλέον αυτές στις εκάστοτε ισχύουσες προδιαγραφές όταν αυτές απαιτούνται. Η σχετική δαπάνη βαρύνει τη ΔΕΥΑΣ, ο δε υδρευόμενος υποχρεούται να προσαρμόσει τις εσωτερικές εγκαταστάσεις των ακινήτων του βάσει της νέας κατάστασης.

## 7.4. Μετατροπές παροχών

Μετατροπή παροχής είναι η αυξομείωση της διαμέτρου των σωληνώσεων και των εξαρτημάτων της παροχής.

Μετατροπή της παροχής πραγματοποιείται στις παρακάτω περιπτώσεις:

α) Όταν οι καταναλώσεις βρίσκονται εκτός των ορίων ασφαλούς λειτουργίας του αντίστοιχου υδρομετρητή, όπως τα όρια αυτά καθορίζονται από τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές.

β) Όταν σε παροχές μεγάλης διαμέτρου πραγματοποιούνται καταναλώσεις μικρότερες από τις ελάχιστες απαιτούμενες για την ευαισθησία του υδρομετρητή.

Η μετατροπή πραγματοποιείται είτε αυτεπάγγελα από τη ΔΕΥΑΣ, είτε κατόπιν αίτησης του υδρευόμενου που συνοδεύεται από υδραυλική μελέτη, η οποία συντάσσεται από αρμόδιο μηχανικό. Στην τελευταία περίπτωση η συνολική δαπάνη για τη μετατροπή βαρύνει τον υδρευόμενο με αναπροσαρμογή των σχετικών εγγυήσεων.

## 7.5. Μετατοπίσεις παροχών

Μετατόπιση παροχής είναι η μετακίνηση του φρεατίου, της ιδιωτικής παροχής και όλων των εξαρτημάτων που περιέχονται στο φρεάτιο, χωρίς νέα διάτρηση του αγωγού και πραγματοποιείται στις εξής περιπτώσεις

α) Με απόφαση της ΔΕΥΑΣ, η οποία έχει το απόλυτο δικαίωμα να μετατοπίσει παροχή σε νέα θέση για λόγους ασφαλέστερης λειτουργίας ή στην περίπτωση που βρίσκεται εντός ιδιοκτησίας χωρίς την επιβάρυνση του υδρευόμενου, ο οποίος όμως υποχρεούται στην προσαρμογή των εσωτερικών εγκαταστάσεων του ακινήτου του αν χρειαστεί, ώστε να γίνει δυνατή η σύνδεσή του στη νέα θέση, με δική του δαπάνη.

β) Αν προκύψει ανάγκη μετατόπισης της παροχής ,συνεπεία εκτέλεσης έργων από οποιονδήποτε φορέα, οπότε η σχετική δαπάνη βαρύνει τον φορέα κατασκευής του έργου. Από οποιαδήποτε αιτία και αν προκύψει η ανάγκη μεταφοράς, μετατόπισης, ανύψωσης ή καταβίβασης παροχής, ο υδρευόμενος είναι υποχρεωμένος να την αποδεχθεί. Η ΔΕΥΑΣ, εφόσον ειδοποιήσει τον υδρευόμενο, δεν ευθύνεται αν, λόγω αμέλειας του, προκληθεί διακοπή της υδροδότησής του.

### 7.6. Καταργήσεις παροχών

Κατάργηση παροχής είναι η απομόνωση της παροχής από τον αγωγό διανομής και η διαγραφή της από το μητρώο πελατών της ΔΕΥΑΣ.

Οι παροχές καταργούνται σύμφωνα με τα παραπάνω, στις εξής περιπτώσεις:

α) Μετά από γραπτή αίτηση του ιδιοκτήτη του ακινήτου.

Στην περίπτωση αυτή η ΔΕΥΑΣ δεν ευθύνεται για τις όποιες συνέπειες στους τυχόν ενοίκους ή χρήστες του ακινήτου από τη διακοπή της υδροδότησης.

β) Στην περίπτωση αναγκαστικής απαλλοτριώσης του ακινήτου λόγω τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου κλπ.

γ) Στις περιπτώσεις κατάργησης παροχών που χορηγήθηκαν σε ακάλυπτα οικόπεδα και για εργοταξιακή χρήση.

Η κατάργηση της παροχής περιλαμβάνει και τις εργασίες αποξήλωσης του φρεατίου ιδιωτικής παροχής μετά του καλύμματος αυτού και αποκατάστασης του οδοστρώματος και του πεζοδρομίου στην προτέρα κατάσταση. Η δαπάνη κατάργησης υπολογίζεται και χρεώνεται κατ' αποκοπή με απόφαση του ΔΣ της ΔΕΥΑΣ, όπως αυτή περιγράφεται στην τιμολογιακή πολιτική της επιχείρησης.

### Άρθρο 8<sup>ο</sup>

#### Αντικαταστάσεις υδρομετρητών

Αντικατάσταση υδρομετρητή είναι η αφαίρεση του και η τοποθέτηση άλλου, με νέο μετρητικό μηχανισμό και προσαρμογή ειδικής ασφάλειας.

Εάν κατά την αντικατάσταση του υδρομετρητή προκύψει βλάβη που οφείλεται στη μη τήρηση από τον υδρευόμενο των προδιαγραφών των εσωτερικών εγκαταστάσεων του ακινήτου, όπως αναφέρονται στο αντίστοιχο άρθρο, η ΔΕΥΑΣ δεν ευθύνεται για τις βλάβες καθώς και για τις συνέπειες αυτών.

Αντικατάσταση υδρομετρητή γίνεται στις παρακάτω περιπτώσεις:

α) Μετά την παρέλευση του χρονικού διαστήματος από την αρχική τοποθέτηση του υδρομετρητή, όπως αυτό καθορίζεται με απόφαση της Επιχείρησης

β) Σε περίπτωση βλάβης ή επέμβασης τρίτων, που επηρεάζει την ορθή και ασφαλή λειτουργία του.

- γ) Σε περίπτωση απώλειας του υδρομετρητή.
- δ) Μετά από αίτηση του υδρευόμενου για τον έλεγχο της αξιόπιστης λειτουργίας του υδρομετρητή.
- ε) Σε περίπτωση που η ΔΕΥΑΣ κρίνει απαραίτητο τον έλεγχο της αξιόπιστης λειτουργίας του υδρομετρητή.
- στ) Σε περίπτωση αφαίρεσης του υδρομετρητή λόγω ληξιπρόθεσμων οφειλών.

### **Άρθρο 9<sup>ο</sup>** **Μετατοπίσεις αγωγών**

Μετατοπίσεις αγωγών, πραγματοποιούνται:

- α) στις περιπτώσεις μεταβολής της υφισταμένης ρυμοτομίας, με δαπάνη της ΔΕΥΑΣ.
- β) λόγω εκτέλεσης έργων άλλου φορέα ή άλλου Νομικού ή Φυσικού προσώπου, οπότε η σχετική δαπάνη βαρύνει αυτόν που εκτελεί το έργο.
- γ) κατόπιν απόφασης της αρμόδιας Υπηρεσίας της ΔΕΥΑΣ και για οποιονδήποτε λόγο κριθεί απαραίτητο από αυτήν, οπότε και στην περίπτωση αυτή η δαπάνη βαρύνει πάλι τη ΔΕΥΑΣ.

### **Άρθρο 10<sup>ο</sup>** **Διακοπή- Αφαίρεση παροχών- Ακύρωση υδροληψίας**

10.1 Η διακοπή υδροδότησης ενός ακινήτου γίνεται με σφράγιση (δηλαδή κλείδωμα) του μηχανισμού της παροχής στις παρακάτω περιπτώσεις:

- 10.1.1. Εάν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου είναι συνδεδεμένες σε διαφορετικές παροχές.
- 10.1.2. Εάν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου είναι συνδεδεμένες με δίκτυο υδροδότησης άλλου φορέα ή και με άλλη πηγή.
- 10.1.3. Σε περίπτωση λαθραίας υδροληψίας.
- 10.1.4. Εφόσον υπάρχουν πάσης φύσεως ληξιπρόθεσμες οφειλές του ακινήτου.
- 10.1.5. Εφόσον υπάρχει κίνδυνος μόλυνσης του νερού της παροχής από ρυπογόνες ουσίες.
- 10.1.6. Ύστερα από έγγραφη αίτηση του υδρολήπτη και την καταβολή του δικαιώματος διακοπής.
- 10.1.7. Σε περίπτωση εμπορίας νερού.
- 10.1.8. Σε περίπτωση οικοδομής που ανοικοδομήθηκε χωρίς να τηρηθούν οι προβλεπόμενες από τον παρόντα κανονισμό διαδικασίες
- 10.1.9. Σε περίπτωση υδροδότησης οικοδομής, που έχει κριθεί οριστικά με απόφαση της αρμόδιας κατά νόμο επιτροπής, αυθαίρετη και κατεδαφιστέα, και εφόσον το ζητήσει η αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία.
- 10.1.10. Σε κάθε περίπτωση μη συμμόρφωσης προς τις διατάξεις του ισχύοντος Κανονισμού Λειτουργίας του δικτύου υπονόμων ακαθάρτων και βρόχινων νερών της ΔΕΥΑΣ.
- 10.1.11. Σε κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού και από την σύμβαση μεταξύ ΔΕΥΑΣ και υδρολήπτη. Η διακοπή δεν απαλλάσσει τον ιδιοκτήτη και τον χρήστη από την υποχρέωση του για την πλήρη εξόφληση τυχόν οφειλών προς την ΔΕΥΑΣ. Προς τον σκοπό αυτό η ΔΕΥΑΣ έχει τη δυνατότητα να μεταφέρει την οφειλή στη νέα διεύθυνση του χρήστη και να προβεί σε



όλες τις νόμιμες ενέργειες για την είσπραξη του. Η επανασύνδεση γίνεται ύστερα από έγγραφη αίτηση του υδρολήπτη και την καταβολή του ποσού δικαιώματος επανασύνδεσης, καθώς και του ποσού της ανάλογης εγγύησης, όπως τα ποσά αυτά καθορίζονται κάθε φορά με απόφαση του Δ.Σ.

10.2 Αφαίρεση της παροχής γίνεται:

10.2.1. Ύστερα από αίτηση του υδρολήπτη, με την σύμφωνο γνώμη του ιδιοκτήτη και την καταβολή του δικαιώματος αφαίρεσης που καθορίζει το Δ.Σ.

10.2.2. Από την Υπηρεσία, στις περιπτώσεις που προβλέπεται από τον παρόντα Κανονισμό. Κατά την αφαίρεση απομακρύνονται το υδρόμετρο, τα φρεάτια και τα μολύβια, το δε πεζοδρόμιο αποκαθίσταται αμέσως από τον υδρολήπτη ή την ΔΕΥΑ Σερρών, εφόσον προκαταβληθεί σ' αυτήν η σχετική δαπάνη. Σε περίπτωση καθυστέρησης της αποκατάστασης από τον ιδιοκτήτη, η ΔΕΥΑΣ δεν φέρει ευθύνη για την αποκατάσταση τυχόν ζημιών τρίτων.

10.3 Διακοπή της υδροδότησης επιβάλλεται ως κύρωση για την παράβαση των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού στις εξής περιπτώσεις:

10.3.1. Επί μη εμπρόθεσμης εξόφλησης των λογαριασμών καταναλώσεως νερού από μέρους των καταναλωτών μετά από έγγραφη ειδοποίηση. Η διακοπή της υδροληψίας στην περίπτωση αυτή μπορεί να γίνει μετά την παρέλευση δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία λήξεως της προθεσμίας εξοφλήσεως, ο δε καταναλωτής οφείλει μαζί με την εξόφληση του λογαριασμού να καταβάλει και το τέλος επανασυνδέσεως.

10.3.2. Αν μέσα σε 15 ημέρες από την, κατά την ως άνω διακοπή της υδροδότησης, δεν εξοφληθεί ο λογαριασμός καταναλώσεως, στην περίπτωση που το ποσό του λογαριασμού αυτού είναι μεγαλύτερο από το ποσό της εγγυήσεως, αφαιρείται το υδρόμετρο.

10.3.3. Αν όμως η διακοπή της υδροληψίας οφείλεται σε λανθασμένη ενέργεια της υπηρεσίας, τότε η υδροληψία επαναφέρεται στο συντομότερο χρόνο, χωρίς δαπάνη για τον αναίτιο καταναλωτή.

10.3.4. Επί αρνήσεως των ιδιόκτητων κτισμάτων να συμμορφωθούν με τις υποδείξεις του υγειονομικού ελέγχου ή όταν προβαίνουν σε ανεπίτρεπτες επεμβάσεις στα υδρόμετρα, οπότε είναι δυνατή η διακοπή της υδροληψίας από τη διακλάδωση.

10.3.5. Επί μη εμπρόθεσμης κατάθεσης των εγγυήσεων σε περίπτωση αντικαταστάσεως των υδρομέτρων λόγω μακροχρόνιας χρήσεως.

10.3.6. Επί αρνήσεως κανονικής πληρωμής των δόσεων επεκτάσεως του δικτύου διανομής.

10.3.7. Όταν διαπιστωθεί σύνδεση σωληνώσεων υδροληψίας ξένης προελεύσεως, με τις εσωτερικές σωληνώσεις της υδροληψίας της Επιχείρησης καθώς και τοποθέτηση σωληνώσεων αποχετεύσεως, καυσίμων μέσα ή κοντά στα φρεάτια υδατοπαροχής.

10.3.8. Επί λαθραίας υδροληψίας.

10.3.9. Όταν διαπιστωθεί χορήγηση νερού σε τρίτους για οποιαδήποτε αιτία.

10.3.10. Επί παρεμπόδισης, κατά οποιονδήποτε τρόπο, της ευχερούς ανάγνωσης του υδρομέτρου, κατά παράβαση του παρόντος κανονισμού ύδρευσης. Στην περίπτωση αυτή η διακοπή γίνεται μετά τη διαπίστωση ότι δεν ήρθαν τα εμπόδια κατά τη λήψη των ενδείξεων για δεύτερη φορά, οι δε

χρεώσεις των λογαριασμών καταναλώσεως νερού, γίνονται κατ' εκτίμηση της υπηρεσίας, στα όρια των προηγούμενων καταναλώσεων.

10.3.11. Επί μη πληρωμής των δόσεων τέλους συνδέσεως και των δαπανών διακλαδώσεων των νέων οικισμών που εντάσσονται στην ευθύνη της Επιχείρησης.

10.3.12. Επί επεμβάσεως στα υδρόμετρα και φθοράς των υδρομέτρων, η οποία προκαλείται από τους καταναλωτές.

10.3.13. Όταν διαπιστωθεί ότι συνδρομητής που ενεργεί υδροληψίες είναι και οφειλέτης της επιχείρησης από άλλη υδροληψία, η οποία έχει καταργηθεί λόγω αρνήσεως πληρωμής λογαριασμού είτε καταναλώσεως ύδατος, ή δόσεως επεκτάσεως αγωγού, ή δαπάνης για εργασία σε υδροληψία του ή επισκευής παροχευτικού αγωγού ή άλλης αναλόγου αιτίας, οπότε οφείλει μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την ειδοποίηση του να εξοφλήσει την οφειλή αυτή, διαφορετικά η επιχείρηση προβαίνει στην διακοπή της εν ενεργεία υδροληψίας του, όπου και αν βρίσκεται αυτή, κατοικία, επαγγελματική στέγη, εργοτάξιο.

10.3.14. Επί παραβάσεως γενικών και ειδικών όρων του παρόντος Κανονισμού.

10.4. Ακύρωση υδροληψίας γίνεται στις πιο κάτω περιπτώσεις:

10.4.1. Επί μη εξοφλήσεως του λογαριασμού καταναλώσεως νερού. Στην περίπτωση αυτή η Επιχείρηση προβαίνει στην ακύρωση της υδροληψίας, εφόσον περάσει χρονικό διάστημα σαράντα πέντε (45) ημερών από την αφαίρεση του υδρομέτρου. Με την ακύρωση, οι εγγυήσεις (υδρομέτρου και καταναλώσεως) εκπίπτουν υπέρ της Επιχείρησης, το δε ποσό που δεν καλύπτεται από αυτές, εισπράττεται σύμφωνα με τις διατάξεις περί εισπράξεως Δημοσίων εσόδων ή σύμφωνα με όσα προβλέπει ο παρών Κανονισμός.

10.4.2. Όταν ένα συμβόλαιο πληρώνεται δύο φορές (ακυρώνεται το ένα συμβόλαιο).

10.4.3. Όταν διαπιστωθεί υποτροπή λαθραίας υδροληψίας.

10.4.4. Προς ικανοποίηση αιτήσεως του καταναλωτού, οπότε ακυρώνεται η υδροληψία και αφαιρείται το υδρόμετρο.

10.4.5. Επί κατεδαφίσεως της οικοδομής και ανεγέρσεως άλλης.

10.4.6. Επί σοβαρών παραβάσεων των όρων του παρόντος Κανονισμού.

Με την ακύρωση της υδροληψίας και την αφαίρεση του υδρομέτρου, αφαιρούνται ταυτόχρονα και τα υλικά συνδέσεως του υδρομέτρου, τα οποία και επιστρέφονται στην αποθήκη της Επιχείρησης, με ευθύνη των αρμοδίων οργάνων, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται από τους κανονισμούς της ΔΕΥΑ, σαν ιδιοκτησία της Επιχείρησης.

#### **Άρθρο 11°**

#### **Επισκευές και αντικαταστάσεις φρεατίων και καλυμμάτων υδρομετρητών**

Η ΔΕΥΑΣ αυτεπάγγελα ή κατόπιν αιτήσεως του υδρευόμενου, προβαίνει στην επισκευή ή αντικατάσταση του φρεατίου, του καλύμματος και του πλαισίου της ιδιωτικής παροχής. Η δαπάνη για τις παραπάνω εργασίες βαρύνει την ΔΕΥΑΣ. Αν η βλάβη προκύψει αποδεδειγμένα ως συνέπεια εκτέλεσης έργων από οποιοδήποτε φορέα, η δαπάνη επισκευής ή αντικατάστασης θα βαρύνει τον φορέα κατασκευής του έργου.

#### **Άρθρο 12°**

## Εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης

Εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης είναι όλες οι σχετικές εγκαταστάσεις που βρίσκονται  
α) Σε περίπτωση φρεατίου ιδιωτικής παροχής, πέρα από την τελευταία βάννα διακοπής στο φρεάτιο ιδιωτικής παροχής, προς την μεριά του ακινήτου.

β) Σε περίπτωση μη ύπαρξης φρεατίου ιδιωτικής παροχής, όλες οι σχετικές εγκαταστάσεις που βρίσκονται πέρα από

I. Το εσωτερικό προσαρμοστικό (ρακόρ) του υδρομετρητή προς την πλευρά του ακινήτου.

II. Την εσωτερική ωτίδα (φλάντζα) του υδρομετρητή, προς την πλευρά του ακινήτου.

III. Την εσωτερική ωτίδα (φλάντζα) της δικλείδας απομόνωσης, εφόσον μετά τον υδρομετρητή ακολουθεί δικλείδα αντεπιστροφής (κλαπέ) και δικλείδα απομόνωσης.

Για την κατασκευή και συντήρηση των εγκαταστάσεων αυτών υπεύθυνος είναι ο ιδιοκτήτης.

Η ΔΕΥΑΣ ευθύνεται για την συντήρηση των εγκαταστάσεων της μέχρι το όριο του φρεατίου ιδιωτικής παροχής ή ελλείπει αυτού, μέχρι το όριο των εσωτερικών εγκαταστάσεων, όπως αυτές περιγράφονται στα προηγούμενα άρθρα.

Η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου πρέπει να είναι εφοδιασμένη με γενικό διακόπτη και βαλβίδα αντεπιστροφής (κλαπέ) στο πλησιέστερο δυνατό σημείο προς τον υδρομετρητή και σε τέτοια θέση που να εξασφαλίζεται ο εύκολος χειρισμός του.

Η εσωτερική εγκατάσταση του υδρευόμενου ακινήτου πρέπει να διέρχεται μέσα από κοινόχρηστους χώρους. Γενικά όμως η ύπαρξη εσωτερικών εγκαταστάσεων σε ξένες προς το υδρευόμενο ακίνητο ιδιοκτησίες, δεν υποχρεώνει την ΔΕΥΑΣ σε διακοπή της υδροδότησης του ακινήτου, ούτε η ύδρευση σημαίνει την αναγνώριση δικαιώματος πάνω στην ξένη ιδιοκτησία.

Οι εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις και συσκευές πρέπει: α) να είναι σύμφωνες με τους κανονισμούς εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων που ισχύουν κάθε φορά. β) να είναι από υλικό που δεν δημιουργεί κίνδυνο ρύπανσης του νερού και γ) να αντέχουν σε πίεση λειτουργίας 10 atm. Η ΔΕΥΑΣ δεν ευθύνεται ούτε έχει υποχρέωση αποζημίωσης για βλάβες προερχόμενες από πίεση, όταν η πίεση αυτή στη θέση της χορηγηθείσας παροχής, δεν έχει υπερβεί τις 10 atm.

Απαγορεύεται η απευθείας σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης α) βιομηχανικών, χημικών ψυκτικών και λοιπών συναφών εγκαταστάσεων, καθώς και αντλητικών μηχανημάτων τροφοδοτούμενων από γεωτρήσεις ή άλλες πηγές, και β) λεβήτων, εγκαταστάσεων καθαριστηρίων, λεκανών αποχωρητηρίων, λουτρών, εγκαταστάσεων κοιμητηρίων, χωρίς την παρεμβολή υδαταποθηκών, προκειμένου να αποφευχθεί η ρύπανση του νερού και η βλάβη των εγκαταστάσεων της ΔΕΥΑΣ από ενδεχόμενη επιστροφή νερού.

Για τους ίδιους λόγους, η τροφοδότηση των υδαταποθηκών θα γίνεται υποχρεωτικά με πτώση, πάνω από την ανώτατη στάθμη νερού σε αυτές. Η παρεμβολή βαλβίδας αντεπιστροφής ή διακόπτη δεν θεωρείται ότι διακόπτει την σύνδεση και ότι εξασφαλίζει τη ΔΕΥΑΣ από πιθανή βλάβη ή ρύπανση του δικτύου της. Οι θερμοσίφωνες πρέπει να είναι κατασκευασμένοι σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και να φέρουν τα απαραίτητα εξαρτήματα, ώστε να αποφεύγεται επιστροφή νερού (λόγω υπερθέρμανσης κλπ) στις εγκαταστάσεις της ΔΕΥΑΣ.

Η δαπάνη για την αποκατάσταση κάθε είδους ζημιών που οφείλονται στις παραπάνω αιτίες βαρύνει τον υδρευόμενο.

Απαγορεύεται επίσης η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από το δίκτυο ύδρευσης της ΔΕΥΑΣ με παροχή από οποιαδήποτε άλλη πηγή, έστω και αν

μεσολαβούν βαλβίδες αντεπιστροφής ή διακόπτες. Στην περίπτωση αυτή η ΔΕΥΑΣ διακόπτει αμέσως και χωρίς ειδοποίηση την παροχή, διότι υπάρχει κίνδυνος ρύπανσης του δικτύου.

Απαγορεύεται η γείωση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων των ακινήτων επί των υδραυλικών εγκαταστάσεων, έστω και αν γεφυρώνεται η θέση του μετρητή. Το δίκτυο της ΔΕΥΑΣ δεν εξασφαλίζει μεταλλική συνέχεια δεδομένου ότι οι αγωγοί και τα άλλα εξαρτήματά τους, κατά μεγάλο ποσοστό, δεν είναι από αγώγιμο υλικό. Οι υδρευόμενοι είναι αποκλειστικά και προσωπικά υπεύθυνοι για την μη τήρηση της απαγόρευσης αυτής.

Η ΔΕΥΑΣ διατηρεί το δικαίωμα της διακοπής της υδροδότησης, μέχρι την άρση της παρανομίας. Οι ζημιές που είναι δυνατόν να προκληθούν στις εγκαταστάσεις της ΔΕΥΑΣ από αυτόν τον τρόπο γείωσης βαρύνουν τον υδρευόμενο. Επίσης ο υδρευόμενος είναι υπεύθυνος για κάθε ατύχημα που είναι δυνατόν να προκληθεί από την αιτία αυτή στο προσωπικό της ΔΕΥΑΣ ή σε τρίτο πρόσωπο.

### **Άρθρο 13° Συνυδρεύσεις ακινήτων**

Συνύδρευση είναι η μέσω μιας ή περισσοτέρων παροχών, υδροδότηση οικημάτων ή αυτοτελών χώρων κύριας χρήσης από διαφορετικούς ιδιοκτήτες, ο αριθμός των οποίων είναι μεγαλύτερος των παροχών που χορηγήθηκαν.

### **Άρθρο 14° Υδρομετρητές**

Οι υδρομετρητές είναι συσκευές μέτρησης της κατανάλωσης του νερού. Εγκαθίστανται στον αγωγό της παροχής, αποτελούν περιουσιακό στοιχείο της Επιχείρησης και ανήκουν στη δικαιοδοσία της (§ 3 του άρθρου 23 και εδ. Η § 1 άρθρου 10 Ν. 1069/80). Κάθε επέμβαση στον υδρομετρητή από την πλευρά του χρήστη απαγορεύεται.

Οι υδρομετρητές είναι κατασκευασμένοι σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες επίσημες προδιαγραφές και τοποθετούνται, αφαιρούνται και συντηρούνται μόνο από τη ΔΕΥΑΣ. Έχουν δοκιμασθεί πριν την τοποθέτησή τους, όσον αφορά την καλή τους λειτουργία και την ακρίβεια των ενδείξεών τους, σύμφωνα με τα διεθνή και Ευρωπαϊκά πρότυπα. Σε κάθε περίπτωση, οι τοποθετούμενοι υδρομετρητές φέρουν κατά την τοποθέτησή τους μηδενική ένδειξη.

Αμφισβήτηση των αναγραφόμενων καταναλώσεων των υδρομετρητών δεν γίνεται καταρχήν δεκτή με οποιοδήποτε τρόπο. Είναι όμως δυνατός ο περαιτέρω έλεγχος των καταναλώσεων, μετά από αίτηση του υδρευόμενου.

Όλοι οι καταναλωτές για τη χρησιμοποίηση των υδρομέτρων καταβάλλουν στην Επιχείρηση, κατά την υπογραφή του συμβολαίου υδροληψίας, τη σχετική εγγύηση χρήσεως υδρομέτρων, η οποία προσδιορίζεται από τη διατομή του υδρομέτρου σύμφωνα με το ισχύον τιμολόγιο.

Η εγγύηση χρήσεως του υδρομέτρου, επιστρέφεται στον καταθέτη, μετά την οριστική διακοπή της υδροληψίας, την αφαίρεση του υδρομέτρου και αφού προσκομίσει τη σχετική απόδειξη εξόφλησης κάθε λογαριασμού του. Η επίβλεψη, συντήρηση, αντικατάσταση και απομάκρυνση των υδρομέτρων είναι έργο της αποκλειστικής δικαιοδοσίας της Επιχείρησης, η οποία για το λόγο αυτό εισπράττει δικαίωμα αντικατάστασης - συντήρησης, σύμφωνα με την εγκεκριμένη τιμολογιακή πολιτική της επιχείρησης.

## Άρθρο 15°

### Πιέσεις λειτουργίας – μεγάλες στιγμιαίες καταναλώσεις στο δίκτυο διανομής

#### 15.1. Πιέσεις λειτουργίας

Η ΔΕΥΑΣ έχει την υποχρέωση να εξασφαλίζει μέση πίεση λειτουργίας σε μια περιοχή τουλάχιστον 2 ATM στη θέση του υδρομετρητή. Η πίεση στο ίδιο σημείο δεν υπερβαίνει ποτέ τις 10 ATM. Σε περιπτώσεις βλάβης ή επισκευής αγωγών - κτιριακών - Η/Μ εγκαταστάσεων και καθαρισμούς δεξαμενών της ΔΕΥΑΣ, είναι δυνατόν συμπτωματικά και για ορισμένο χρονικό διάστημα να προκληθεί πτώση της πίεσης κάτω του ελαχίστου ορίου ή και διακοπή της υδροδότησης.

Η διακοπή της παροχής δεν απαλλάσσει τον υδρολήπτη από τις οικονομικές και άλλες υποχρεώσεις του προς τη ΔΕΥΑ Σερρών και ειδικότερα από την υποχρέωση καταβολής της αξίας του κατώτατου ορίου κατανάλωσης (πάγιου).

Η ΔΕΥΑΣ δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες που είναι δυνατόν να προκληθούν σε μηχανήματα ή άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό, ούτε έχει υποχρέωση αποζημίωσης. Αν για οποιοδήποτε λόγο υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης, ή υδροδότησης σταθερής πίεσης, ή πίεσης μεγαλύτερης της ελαχίστης, πρέπει ο υδρευόμενος να την εξασφαλίζει με αποθήκευση νερού σε δεξαμενή του ή με οποιοδήποτε άλλο κατάλληλο τρόπο.

#### 15.2. Μεγάλες στιγμιαίες καταναλώσεις

Η ΔΕΥΑΣ δεν είναι υποχρεωμένη να ικανοποιεί απαιτήσεις μεγάλων στιγμιαίων καταναλώσεων (για περιορισμένα χρονικά διαστήματα) μέσα στο εικοσιτετράωρο. Στις περιπτώσεις αυτές ο υδρολήπτης οφείλει να εξασφαλίσει την απαιτούμενη επιπλέον ποσότητα νερού, μέσω δεξαμενής του.

Μεγάλοι καταναλωτές που υδροδοτούνται μέσω ειδικών παροχών με διάμετρο υδρομετρητή μεγαλύτερη ή ίση των 3", ή μικρότερη, εφόσον το κρίνει η αρμόδια τεχνική υπηρεσία της ΔΕΥΑΣ, ανάλογα με τις δυνατότητες του δικτύου ύδρευσης της περιοχής, υποχρεούνται να διαθέτουν δεξαμενή αποθήκευσης νερού κατάλληλης χωρητικότητας, ώστε να καλύπτονται οι καταναλωτές αιχμής τους.

Σε κάθε περίπτωση, η υδροδότηση μεγάλων καταναλωτών γίνεται κατά την απόλυτη κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας της ΔΕΥΑΣ, όσον αφορά την αναγκαιότητα ύπαρξης δεξαμενής και την επάρκεια της χωρητικότητας της.

## Άρθρο 16°

### Πυροσβεστικά υδροστόμια

Τα πυροσβεστικά υδροστόμια είναι εγκαταστάσεις που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για την πυρόσβεση και την πλήρωση πυροσβεστικών οχημάτων, τοποθετούνται σε αγωγούς διαμέτρου από 90 χλστ. και άνω και συντηρούνται από την ΔΕΥΑΣ. Η θέση εγκατάστασης του πυροσβεστικού υδροστομίου εγκρίνεται από την αρμόδια πυροσβεστική υπηρεσία. Απαγορεύεται η χρησιμοποίησή τους για άλλες χρήσεις, πλην της κατάσβεσης πυρκαγιάς ή πλήρωσης πυροσβεστικών οχημάτων.

## Άρθρο 17° Απαγορεύσεις

### 17.1. Λαθραία υδροληψία, κλοπή νερού

Ο υδρολήπτης που συνδέει την παροχή (στην οποία δεν έχει ακόμη τοποθετηθεί υδρομετρητής ή αυτός έχει αφαιρεθεί), με ενωτικό σωλήνα ή με υδρόμετρο, χωρίς να τηρηθεί η νόμιμη διαδικασία, διαπράττει κλοπή νερού, η οποία τιμωρείται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 372 του Ποινικού Κώδικα.

Κλοπή αποτελεί επίσης:

1. Η σύνδεση της πυροσβεστικής παροχής ή του εσωτερικού πυροσβεστικού δικτύου του ακινήτου με τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης αυτού,
2. Η χρήση πυροσβεστικής παροχής για οποιοδήποτε άλλο σκοπό πέραν αυτού για τον οποίο χορηγήθηκε,
3. Η λήψη μη καταμετρούμενου νερού από κρουνοί πυρόσβεσης και από παροχές ή κρουνοί ποτίσματος δημοτικών, κοινοτικών ή δημοσίων χώρων.
4. Απόδειξη διάπραξης κλοπής νερού θεωρείται και η πρόκληση βλάβης στον υδρομετρητή από τον υδρευόμενο, τέτοιας ώστε να καθίσταται αδύνατη η λήψη ενδείξεων. Στην περίπτωση αυτή ο υδρευόμενος χρεώνεται επιπλέον και με το πενταπλάσιο της δαπάνης επισκευής της βλάβης.
5. Γενικά απόδειξη κλοπής νερού αποτελεί κάθε επέμβαση, συμπεριλαμβανομένης φωλεάς του εσωτερικού πυροσβεστικού δικτύου του ακινήτου, η οποία αποσκοπεί στη λήψη μη τιμολογούμενου νερού ή στη μείωση των ποσοτήτων αυτού.
  - 5.1. Στις περιπτώσεις αυτές η ΔΕΥΑΣ διακόπτει αμέσως την ύδρευση, χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά προκύψει από τη διακοπή αυτή στις εγκαταστάσεις του λαθραίου υδρολήπτη και χρεώνει τον υπαίτιο υδρολήπτη με το δεκαπλάσιο της μεγαλύτερης κατανάλωσης της τελευταίας 10ετίας ή το δεκαπλάσιο της τεκμαρτής λαθραίας κατανάλωσης ή σε περιπτώσεις ανεγειρόμενων οικοδομών, με ποσότητα νερού ίση προς το 300% του όγκου της οικοδομής.
  - 5.2. Μετά τη διακοπή η ΔΕΥΑΣ αφαιρεί την παροχή χωρίς άλλη προειδοποίηση και χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά ήθελε προκληθεί, χρεώνει δε τον υδρολήπτη με το δεκαπλάσιο της μεγαλύτερης κατανάλωσης της τελευταίας 10ετίας ή το δεκαπλάσιο της τεκμαρτής λαθραίας κατανάλωσης ή σε περιπτώσεις ανεγειρόμενων οικοδομών με ποσότητα νερού ίση προς το 300% του όγκου της οικοδομής.
  - 5.3. Η τεκμαρτή κατανάλωση υπολογίζεται από την αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΥΑΣ με βάση τα στοιχεία του φακέλου του χρήστη, ή σε περίπτωση που δεν υπάρχουν διαθέσιμα στοιχεία υπολογίζεται στο 300% του όγκου της οικοδομής.
  - 5.4. Σε οποιονδήποτε καταναλωτή επιχειρήσει λαθραία υδροληψία, διακόπτεται η υδροδότηση του και υποχρεώνεται στην καταβολή της αξίας της τεκμαρτής κατανάλωσης στο δεκαπλάσιο της μεγαλύτερης κατανάλωσης της τελευταίας 10ετίας, ή σε περιπτώσεις ανεγειρόμενων οικοδομών, με ποσότητα νερού ίση προς το 300% του όγκου της οικοδομής.
6. Στην έννοια της λαθραίας υδροληψίας εμπίπτει και η απόληψη νερού με την, εκ προθέσεως, αντίστροφη τοποθέτηση του υδρομέτρου, η οποία έχει σαν συνέπεια τη διαγραφή της καταναλωθείσας ποσότητας. Μέτρο για την επιβολή προστίμου στην περίπτωση αυτή θα ληφθεί η μεγαλύτερη κατανάλωση των δέκα (10) τελευταίων ετών,

- ή αν υπάρχει κατανάλωση μικρότερης χρονικής περιόδου, λαμβάνεται υπόψη η μεγαλύτερη κατανάλωση αυτής της περιόδου. Σε περίπτωση υπέρχειας υποτροπής ακυρώνεται η υδροληψία και αφαιρείται το υδρόμετρο. Για την επανασύνδεση της υδροληψίας καταβάλλονται εκ νέου τα τέλη αρχικής σύνδεσης, η εγγύηση και τα σχετικά τέλη-πρόστιμα που προβλέπονται από την τιμολογιακή πολιτική της Επιχείρησης.
7. Οποιοσδήποτε τρίτος (μη καταναλωτής) επιχειρήσει λαθραία υδροληψία, διώκεται ποινικώς για παράβαση των σχετικών διατάξεων του Ποινικού Νόμου και ευθύνεται για την αποκατάσταση της θετικής ή αποθετικής ζημιάς που προκάλεσε στην Επιχείρηση. Η διαφορά αυτή μεταξύ Επιχείρησης και λαθρουδρολήπτη μπορεί να επιλυθεί και εξωδικαστικά, εφόσον ο τελευταίος καταβάλει στην Επιχείρηση χρηματικό ποσό το οποίο καθορίζεται στο δεκαπλάσιο της μεγαλύτερης κατανάλωσης της τελευταίας 10ετίας, ή σε περιπτώσεις ανεγειρόμενων οικοδομών, με ποσότητα νερού ίση προς το 300% του όγκου της οικοδομής.
  8. Σε περίπτωση οικοδομής που ανοικοδομήθηκε χωρίς να τηρηθούν οι προβλεπόμενες από τον παρόντα κανονισμό διαδικασίες ο κατασκευαστής ή ο εργολάβος ή ο ιδιοκτήτης προκειμένου να υδροδοτήσει οριστικά το συγκεκριμένο ακίνητο που έχει περατωθεί υποχρεώνεται να καταβάλει στην Επιχείρηση:
    - 8.1. Το τέλος αρχικής συνδέσεως (πλην εγγυήσεων καταναλώσεως νερού και υδρομέτρου).
    - 8.2. Τη δαπάνη κατασκευής νέας διακλαδώσεως.
    - 8.3. Τυχόν συμμετοχή σε δαπάνη επεκτάσεως δικτύου. Στην περίπτωση αυτή ισχύουν τα ακόλουθα:
      - 8.3.1. Ο υπολογισμός του νερού που καταναλώθηκε, καθώς και η χρέωση του, γίνεται με βάση τον όγκο της οικοδομής και σε ποσοστό ίσο με το 30% του όγκου αυτής και για κάθε περίοδο έκδοσης λογαριασμού για την οποία δεν κατέβαλε το αντίστοιχο τίμημα. Από το συνολικό ύψος της δαπάνης που καταλογίζεται, εκπίπτει η αξία του νερού που αποδεδειγμένα, βάσει επίσημου τιμολογίου, καταβλήθηκε από τον εργολάβο ή κατασκευαστή, για την κατασκευή έτοιμου σκυροδέματος ή για φορτίο νερού από βυτία.
      - 8.3.2. Σε περίπτωση που ο εργολάβος ή κατασκευαστής ή ιδιοκτήτης, κατά την εκσκαφή του οικοπέδου για ανέγερση κτίσματος, καταστρέψει ή εξαφανίσει τα υδρόμετρα που υπήρχαν στο ακίνητο, υποχρεώνεται στην καταβολή της αξίας των υδρομέτρων και στην αποζημίωση της Επιχείρησης για κάθε υδρόμετρο, όπως αυτή ορίζεται με την τιμολογιακή πολιτική της Επιχείρησης.
      - 8.3.3. Σε περίπτωση κατασκευής χώρου υδρομέτρων που δεν πληροί απολύτως τους όρους του παρόντος κανονισμού, η αρμόδια υπηρεσία προβαίνει στην παραλαβή του, εφόσον κρίνει ότι οι παρεκκλίσεις στην κατασκευή του είναι επουσιώδεις και με τον όρο να μη παρακωλύεται η κανονική του λειτουργία και να διασφαλίζονται οι αποχετεύσεις. Στην περίπτωση που δεν παραλαμβάνεται από την υπηρεσία και ο κατασκευαστής δεν συμμορφώνεται τότε επιβαρύνεται με την αξία 1000μ<sup>3</sup> νερού για κάθε θέση υδρομέτρου.

## 17.2. Παράνομη χορήγηση νερού, εμπορία νερού

Απαγορεύεται στους υδρευόμενους η δωρεάν, ή η επί πληρωμή χορήγηση νερού σε τρίτους. Απαγορεύεται η εμπορία νερού. Στις περιπτώσεις αυτές η ΔΕΥΑΣ ειδοποιεί αυτόν

που χορηγεί, ή εμπορεύεται το νερό για την διακοπή της χορήγησης ή της εμπορίας. Αν ο υδρευόμενος δεν συμμορφωθεί μέσα σε διάστημα ενός μηνός από την ειδοποίηση, η ΔΕΥΑΣ έχει το δικαίωμα να διακόψει την υδροδότηση του, χωρίς άλλη ειδοποίηση και χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά προκληθεί από τη διακοπή αυτή, στον υδρευόμενο ή στους πελάτες του και ο καταναλωτής χρεώνεται επί πλέον με την αξία 1000 κ.μ. νερού.

### 17.3. Λοιπές απαγορεύσεις

17.3.1. Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση του υδρολήπτη στις εγκαταστάσεις της ΔΕΥΑΣ Σερρών (υδρόμετρα, παροχές φρεάτια, αγωγούς κ.λ.π.).

Η επέμβαση τιμωρείται ποινικά, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ποινικού Νόμου, η δε δαπάνη για τυχόν βλάβη βαρύνει τον υδρολήπτη.

Επέμβαση στο υδρόμετρο με σκοπό την αλλοίωση των εγγραφών και των ενδείξεων αποτελεί κλοπή και εφαρμόζονται όσα προβλέπονται στον παρόντα κανονισμό.

17.3.2. Απαγορεύεται η γεινίαση εγκαταστάσεων ύδρευσης της ΔΕΥΑΣ με σηπτικούς ή απορροφητικούς βόθρους ή δεξαμενές χημικών ουσιών. Στην περίπτωση αυτή η ΔΕΥΑΣ ζητά από τον κύριο των εγκαταστάσεων αυτών τη διακοπή της λειτουργίας τους και την αχρήστευσή τους, με φροντίδα και δαπάνη του. Σε περίπτωση που ο κύριος των εγκαταστάσεων δεν τηρήσει τα παραπάνω αναφερόμενα, η ΔΕΥΑΣ διακόπτει πρώτα την παροχή του νερού και στη συνέχεια τη σύνδεση του ακινήτου με τον αγωγό αποχέτευσης, μετά από προηγούμενη ειδοποίηση του κυρίου του ακινήτου. Οι ελάχιστες αποστάσεις των αγωγών ύδρευσης από τους αγωγούς αποχέτευσης και τις εγκαταστάσεις βόθρων δεξαμενών χημικών ουσιών ορίζονται από την σχετική νομοθεσία.

17.3.3. Απαγορεύεται η εντός του φρεατίου της ιδιωτικής παροχής επέμβαση στις εγκαταστάσεις που ανήκουν στην κυριότητα της ΔΕΥΑΣ. Αν, εξαιτίας της επέμβασης αυτής, προκληθεί ζημιά στο φρεάτιο της ιδιωτικής παροχής και στις εγκαταστάσεις του, επισκευάζεται αυτή από την ΔΕΥΑΣ και η δαπάνη αποκατάστασης βαρύνει τον ιδιοκτήτη του υδρευόμενου ακινήτου.

17.3.4. Απαγορεύεται απόλυτα η ένωση εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από διαφορετικές παροχές. Στην περίπτωση αυτή η ΔΕΥΑΣ έχει το δικαίωμα διακοπής της υδροδότησης.

17.3.5. Απαγορεύεται η σφράγιση των υδρομέτρων. Στην περίπτωση αυτή επιβάλλεται πρόστιμο σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην τιμολογιακή πολιτική της επιχείρησης. Αν παράλληλα διαπιστωθεί αλλοίωση των ενδείξεων επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με το δεκαπλάσιο της μεγαλύτερης κατανάλωσης της τελευταίας δεκαετίας. Ως μέτρο για την επιβολή του προστίμου στην περίπτωση αυτή θα ληφθεί η μεγαλύτερη κατανάλωση των προηγούμενων λογαριασμών, ή αν υπάρχει κατανάλωση μικρότερης χρονικής περιόδου, λαμβάνεται υπόψη η μεγαλύτερη κατανάλωση αυτής της περιόδου.

17.3.6. Απαγορεύεται η πρόκληση βλαβών στους αγωγούς και τις διακλαδώσεις κατά την εκτέλεση δημοσίων ή ιδιωτικών έργων. Για το λόγο αυτό οι αρμόδιοι φορείς και οι κατασκευαστές οφείλουν να λαμβάνουν όλα τα αναγκαία και πρόσφορα τεχνικά μέτρα εντοπισμού και προστασίας των αγωγών και διακλαδώσεων, συμβουλευόμενοι την αρμόδια Υπηρεσία Δικτύου της ΔΕΥΑΣ, η οποία θα τους παρέχει τις σχετικές υποδείξεις. Στις περιπτώσεις αυτές ο υπαίτιος υποχρεούται στην καταβολή της ζημιάς (θετικής και αποθετικής) αν πρόκειται για ζημιά σε αγωγό διανομής, τα δε υλικά από την άρση της παρανομίας παραμένουν προς όφελος της Επιχείρησης.



17.3.7. Απαγορεύεται και αποτελεί κλοπή νερού, η σύνδεση εσωτερικών εγκαταστάσεων ακινήτου με κρουνοί, που έχουν τοποθετηθεί για την ύδρευση, με δοχεία ή βυτία, περιοχών που δεν έχουν ύδρευση.

Στις περιπτώσεις αυτές ο υπαίτιος της ζημιάς, εκτός από τις ενδεχόμενες ποινικές του ευθύνες, υποχρεώνεται και στην αποκατάσταση της ζημιάς (θετικής και αποθετικής), αν δε πρόκειται για ζημιά σε αγωγό διανομής, τότε τα υλικά από την άρση της παρανομίας παραμένουν προς όφελος της Επιχείρησης.

Επιπλέον απαγορεύεται στους καταναλωτές ή στους τρίτους:

α. Να συνδέουν τις εσωτερικές σωληνώσεις του ακινήτου που υδροδοτείται από την επιχείρηση, με σωλήνες, από τις οποίες διοχετεύεται νερό ξένης προελεύσεως έστω και αν μεσολαβούν στη σύνδεση αυτή βαλβίδα ή διακόπτες. Στην περίπτωση αυτή διακόπτεται η υδροληψία και αποκαθίσταται μετά την αποσύνδεση των ξένων σωληνώσεων.

β. Να τοποθετηθούν σωλήνες αποχετεύσεως ή καυσίμων μέσα ή κοντά στα φρεάτια υδατοπαροχής. Στην περίπτωση αυτή διακόπτεται η υδροληψία μέχρι την απομάκρυνση των ανωτέρω σωληνώσεων.

γ. Να χορηγούν με μόνιμες παροχές (δίκτυο) νερό σε τρίτους και για οποιαδήποτε αιτία. Στην περίπτωση αυτή διακόπτεται η υδροληψία, ο δε καταναλωτής χρεώνεται επιπλέον με την αξία 1000 μ<sup>3</sup> νερού.

### Άρθρο 18° Διαρροές σε υπόγεια

Όσοι χρησιμοποιούν για οποιοδήποτε σκοπό υπόγειους χώρους, νόμιμους ή παράνομους, όπως αυτοί καθορίζονται από τον ισχύοντα Γενικό Οικοδομικό κανονισμό, είναι και υπεύθυνοι για τη στεγανότητα των περιμετρικών τοιχωμάτων των χώρων αυτών, από ενδεχόμενη τυχαία πλημμύρα που προέρχεται από διαρροή του αγωγού υδρεύσεως ή άλλη αιτία. Στην περίπτωση αυτή, τόσο οι ιδιοκτήτες των χώρων αυτών, όσο και οι χρήστες τους, υποχρεώνονται να λαμβάνουν όλα τα πρόσφατα μέτρα: α) για τη στεγανοποίηση των τοιχωμάτων των υπόγειων χώρων στο εσωτερικό του χώρου εργασίας, β) για την επαναποθήκευση των οποιωνδήποτε αγαθών και γ) για την αποφυγή εισροής νερού με τη χρησιμοποίηση των κατάλληλων μέσων (λ.χ. αντλίες αυτόματης απορροφήσεως του νερού), ώστε να είναι εξασφαλισμένη η αποφυγή κάθε ζημιάς στο εσωτερικό του χώρου εργασίας.

Αν διαπιστωθεί ζημιά από διαρροή αγωγού, καθώς και το ότι δεν έχουν ληφθεί τα αναγκαία μέτρα στεγανοποιήσεως, τότε η Επιχείρηση είναι υποχρεωμένη να επισκευάσει τον αγωγό, καταλογίζοντας συγχρόνως τη δαπάνη στον υπαίτιο. Η ΔΕΥΑΣ δεν ευθύνεται για την αποκατάσταση των ζημιών από την πιο πάνω αιτία στην περίπτωση που οι ζημιές αυτές προκλήθηκαν λόγω βαρείας αμέλειας των ζημιωθέντων.

Όταν από τις χημικές αναλύσεις διαπιστωθεί ότι το νερό που αναβλύζει κυρίως σε υπόγειους χώρους προέρχεται από το δίκτυο διανομής της Επιχείρησης, τότε ο καταναλωτής που ζήτησε με την καταβολή του ποσού που απαιτείται για τον έλεγχο αυτό, δικαιούται να του επιστραφεί το ποσόν που κατέβαλε, στην αντίθετη περίπτωση η Επιχείρηση το παρακρατεί ως έσοδο της από παροχή υπηρεσιών.

### Άρθρο 19°

Έλεγχος των υδρομέτρων και των εσωτερικών υδραυλικών-εγκαταστάσεων.  
Αναμόρφωση λογαριασμών κατανάλωσης νερού

- 19.1. Ο έλεγχος της Κανονικής Λειτουργίας των υδρομέτρων, γίνεται από την Επιχείρηση είτε αυτεπάγγελα, είτε ύστερα από σχετική αίτηση του καταναλωτή.
- 19.2. Η Επιχείρηση προβαίνει στον έλεγχο των υδρομέτρων, όταν διαπιστώσει απόκλιση από τη συνήθη κατανάλωση. Από τον έλεγχο αυτό γίνεται η διαπίστωση της κανονικής λειτουργίας των υδρομέτρων και, κατά συνέπεια, της κανονικής χρέωσης των λογαριασμών. Ειδικότερα στις περιπτώσεις που παρουσιάζεται μεγάλη κατανάλωση, σε σχέση με τη συνήθη, ο έλεγχος για να είναι πλήρης, πρέπει να γίνεται από τα εντεταλμένα όργανα της Επιχείρησης και να επεκτείνεται στις εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις.
- 19.3. Όταν ο έλεγχος των εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων, δεν είναι δυνατός λόγω απουσίας των ενοίκων (καταναλωτών), η Επιχείρηση βεβαιώνει την ποσότητα που έχει καταγράψει το υδρόμετρο και εκδίδει τον αντίστοιχο λογαριασμό κατανάλωσης.
- 19.4. Ο έλεγχος που γίνεται ύστερα από αίτηση του καταναλωτή, αποβλέπει στη διαπίστωση των αιτιών της υψηλής κατανάλωσης, που έχει σαν συνέπεια την αντίστοιχη υψηλή χρέωση του λογαριασμού του. Ο έλεγχος αυτός γίνεται τόσο στο υδρόμετρο, όσο και στις εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις, παρουσία του ενδιαφερόμενου καταναλωτή, ο οποίος εκ των προτέρων οφείλει να πληροφορηθεί από την αρμόδια υπηρεσία υδρομέτρων την ημερομηνία πραγματοποίησής του.
- 19.5. Αν ο καταναλωτής, παρόλο ότι γνώριζε την ημερομηνία του ελέγχου, δεν παραστεί σ' αυτόν και απουσιάσει, ο έλεγχος θα περιοριστεί στο υδρόμετρο και η χρέωση του λογαριασμού του θα γίνει σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο.
- 19.6. Όταν ο καταναλωτής δεν ικανοποιείται από τους παραπάνω ελέγχους, μπορεί να ζητήσει αντικατάσταση του υδρομέτρου του.
- 19.7. Όταν από τους ελέγχους διαπιστωθεί πως το υδρόμετρο δεν λειτουργεί κανονικά, τότε η υπηρεσία αναμορφώνει (μεταβάλλει), τους λογαριασμούς κατανάλωσης νερού ως εξής:
- 19.7.1. Αν στην περίοδο για την οποία πρόκειται να εκδοθεί λογαριασμός κατανάλωσης λειτουργούσε υδρόμετρο το οποίο στη συνέχεια διαπιστώθηκε ότι δεν είναι κανονικό, τότε η χρέωση (αναμόρφωση) γίνεται με βάση τον μέσο όρο κατανάλωσης του προηγούμενου έτους κατά το οποίο το υδρόμετρο λειτουργούσε κανονικά. Αν οι προηγούμενες κατανάλώσεις δεν καλύπτουν χρονική διάρκεια τεσσάρων λογαριασμών, τότε η χρέωση γίνεται με βάση τους λογαριασμούς που έχουν εκδοθεί.
- 19.7.2. Αν η περίοδος για την οποία πρόκειται να εκδοθεί λογαριασμός καλύπτεται με λειτουργία κανονικού υδρομέτρου ή δύο υδρομέτρων (δηλ. του μη κανονικού και του κανονικού που το αντικατέστησε) τότε η χρέωση (αναμόρφωση) γίνεται αναλογικά με βάση την καταγραφή του κανονικού υδρομέτρου, εφόσον καλύπτει χρονική διάρκεια λειτουργίας 30 τουλάχιστον ημερών.
- 19.7.3. Όταν διαπιστωθεί ότι το υδρόμετρο ανεγειρόμενης οικοδομής δεν λειτουργεί κανονικά, τότε η χρέωση (αναμόρφωση) του λογαριασμού κατανάλωσης νερού γίνεται με βάση το συνολικό όγκο της οικοδομής με συντελεστή 10% αυτού του όγκου ανά έκδοση λογαριασμού.
- 19.7.4. Όταν διαπιστωθεί εσφαλμένη χρέωση από λάθη της υπηρεσίας ή της Μηχανογράφησης, τότε αναμορφώνεται ο λογαριασμός και καταχωρείται σ' αυτόν η κανονική κατανάλωση με την αντίστοιχη κανονική χρέωση.

Στις παραπάνω περιπτώσεις τα ποσά που καταβλήθηκαν στην επιχείρηση επιστρέφονται ως αχρεωστήτως καταβληθέντα, στους δικαιούχους καταναλωτές.

Η αναμόρφωση των λογαριασμών γίνεται ως ακολούθως:

Εφόσον είναι κάτω των 200 € γίνονται με έγκριση του Γενικού Διευθυντή και στη συνέχεια, ανά μήνα, υποβάλλονται στο Δ.Σ. της Επιχείρησης για τελική έγκριση. Για περιπτώσεις λογαριασμών άνω των 200 € η έγκριση γίνεται από το Δ.Σ. της Επιχείρησης μετά από εισήγηση του Γενικού Διευθυντή της Επιχείρησης.

#### **Άρθρο 20° Στάσιμο Υδρόμετρο**

Αν διαπιστωθεί ότι το υδρόμετρο έπαψε να λειτουργεί ή λειτουργεί ελαττωματικά (στάσιμο υδρόμετρο), ο υδρολήπτης χρεώνεται με την κατανάλωση της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους και αν αυτό δεν είναι δυνατό με την κατανάλωση της αμέσως προηγούμενης κατανάλωσης και σε περίπτωση που δεν υπάρχει προηγούμενη κατανάλωση η χρέωση γίνεται κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας και μόνο για μια φορά, καθώς η Επιχείρηση είναι υποχρεωμένη να διαπιστώσει το γεγονός και να προβεί στην αντικατάστασή του υδρομέτρου.

Σε περίπτωση κατά την οποία διαπιστώνεται ότι με την υδροδότησή του στάσιμου υδρομέτρου καταναλώνεται μεγαλύτερη ή μικρότερη ποσότητα από τη συνήθη, η αυξημένη ή μειωμένη ποσότητα προσδιορίζεται με πρωτόκολλο που υπογράφεται από τον αρμόδιο τεχνικό υπάλληλο της ΔΕΥΑ Σερρών, τον υδρολήπτη, τον Προϊστάμενο Τμήματος Καταναλωτών και θεωρείται από τον Δ/ντή Οικ/κών Υπηρεσιών της ΔΕΥΑ Σερρών. Σε περίπτωση άρνησης υπογραφής του υδρολήπτη, το πρωτόκολλο ισχύει με μόνη την υπογραφή των υπολοίπων, αφού γίνει μνεία των λόγων της άρνησης. Οι εν λόγω ποσότητες που εμφανίζονται στο πρωτόκολλο, εφόσον είναι κάτω του ποσού των 200 € γίνονται δεκτές με έγκριση του Γενικού Διευθυντή και ανά μήνα υποβάλλονται στο Δ.Σ. της Επιχείρησης για τελική έγκριση. Για περιπτώσεις ποσών άνω των 200 € η έγκριση γίνεται από το Δ.Σ. της Επιχείρησης μετά από εισήγηση του Γενικού Διευθυντή.

#### **Άρθρο 21° Διαρροή υδρομέτρου**

Σε περίπτωση διαρροής μέσα στο φρεατίο υδροληψίας και συγκεκριμένα όταν παρουσιάζει διαρροή ο κορμός του τυχόν υπάρχοντος εκεί υδρομέτρου, ή το ρακόρ προς το μέρος της εσωτερικής εγκατάστασης του υδρευόμενου ακινήτου, η χρέωση γίνεται όπως σε στάσιμο υδρόμετρο, εκτός αν η ποσότητα που καταγράφηκε είναι μικρότερη της αντίστοιχης περιόδου χρέωσης. Οι εν λόγω ποσότητες που εμφανίζονται στο πρωτόκολλο, εφόσον είναι κάτω των 200 € γίνονται δεκτές με έγκριση του Γενικού Διευθυντή και ανά μήνα υποβάλλονται στο Δ.Σ. της Επιχείρησης για τελική έγκριση. Για περιπτώσεις άνω των 200 € η έγκριση γίνεται από το Δ.Σ. της Επιχείρησης μετά από εισήγηση του Γενικού Διευθυντή. Σε κάθε περίπτωση η ΔΕΥΑ Σερρών δεν μπορεί να προβεί σε αναμόρφωση λογαριασμών για τον ίδιο λόγο (εξαιτίας διαρροών) πριν την παρέλευση διετίας.

#### **Άρθρο 22° Καλυμμένο υδρόμετρο**

Σε περίπτωση που το υδρόμετρο καλυφθεί με χώματα κ.λ.π. ώστε να μην είναι δυνατή η ανάγνωση των ενδείξεων του, χρεώνεται τεκμαρτή κατανάλωση σύμφωνα με την τιμολογιακή πολιτική της Επιχείρησης, μέχρι να ελευθερωθεί ο μετρητής και να ληφθεί η πραγματική ένδειξη. Ο υδρολήπτης υποχρεούται μέσα σε προθεσμία 15 ημερών να προβεί σε αποκάλυψη του υδρομέτρου, διαφορετικά διακόπτεται η παροχή χωρίς άλλη ειδοποίηση. Αντί της διακοπής η ΔΕΥΑ Σερρών μπορεί να προβεί μόνη της σε αποκάλυψη του υδρομέτρου ή στην αντικατάστασή του, με δαπάνη του υδρολήπτη που χρεώνεται στον επόμενο εκδιδόμενο λογαριασμό. Η ΔΕΥΑ Σερρών δεν φέρει καμία ευθύνη για οποιαδήποτε ζημία ήθελε προκληθεί από διαρροές κατά το χρονικό διάστημα που το υδρόμετρο παραμένει καλυμμένο, η δε αξία του νερού χρεώνεται όπως καταγράφηκε.

### **Άρθρο 23° Αντικατάσταση Υδρομετρητών**

Οι υδρομετρητές αποτελούν περιουσιακό στοιχείο της Επιχείρησης και ανήκουν στη δικαιοδοσία της (§ 3 του άρθρου 23 και εδ. Η § 1 άρθρου 10 Ν. 1069/80). Απαγορεύεται κάθε επέμβαση στον υδρομετρητή από τον χρήστη. Σε περίπτωση παλαιότητας του υδρομέτρου ή καταστροφής του ή αδυναμίας επισκευής του, η ΔΕΥΑΣ αντικαθιστά αμέσως το υδρόμετρο και χρεώνεται ως κατανάλωση η μέση κατανάλωση της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους. Αν ο ιδιοκτήτης ή χρήστης αρνείται την αντικατάσταση του υδρομέτρου μη επιτρέποντος τα ειδικευμένα για το σκοπό αυτό συνεργεία της ΔΕΥΑ να προβούν σε αντικατάστασή του, η ΔΕΥΑ Σερρών διακόπτει την παροχή χωρίς άλλη ειδοποίηση, χρεώνει δε τον υδρολήπτη με το δικαίωμα διακοπής. Αν ο υδρολήπτης επανασυνδέσει μόνος του την παροχή ή τοποθετήσει νέο υδρόμετρο, τιμωρείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ποινικού Κώδικα και χρεώνεται με το ανάλογο πρόστιμο σύμφωνα με την τιμολογιακή πολιτική της επιχείρησης, επιπλέον δε η ΔΕΥΑ Σερρών μπορεί να προβεί στην άμεση αφαίρεση της παροχής.

### **Άρθρο 24° Οφειλές στη ΔΕΥΑ**

Για τις κάθε είδους οφειλές προς τη ΔΕΥΑ Σερρών ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρον, ο εκάστοτε υδρολήπτης και ο ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου (§ 1 άρθρο 16 του Ν. 1069/80). Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας, οι συνιδιοκτήτες ορίζουν από κοινού με δήλωση τους προς τη ΔΕΥΑ Σερρών εκπρόσωπο τους για τις σχέσεις τους με αυτή, ευθυνόμενοι όμως από κοινού και εις ολόκληρον έκαστος.

Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου δηλώνει με την αίτηση παροχής νερού επ' ονόματί του ή με ιδιαίτερη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους του κανονισμού και κάθε μελλοντική τροποποίησή του, τις διατάξεις του Νόμου και όσους άλλους όρους θέτει το ΔΣ με απόφαση του. Η δήλωση αυτή τηρείται στα αρχεία της Επιχείρησης μέχρις ότου αντικατασταθεί από παρόμοια δήλωση του νέου ιδιοκτήτη και αφορά το ενδιάμεσο χρονικό διάστημα. Η δήλωση αυτή απαιτείται και για τη σύνδεση της παροχής επ' ονόματι άλλου, εκτός του ιδιοκτήτη. Ο νέος ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου υποχρεούται να δηλώσει στη ΔΕΥΑ Σερρών την περιέλευση της ιδιοκτησίας στο όνομά του, προσκομίζοντας το σχετικό συμβόλαιο ή υπεύθυνη δήλωση της προηγούμενης παραγράφου. Ο νέος ιδιοκτήτης ευθύνεται και για τα προ της μεταβίβασης χρέη. Ο δηλωθείς ως ιδιοκτήτης του

υδρευόμενου ακινήτου δεν μπορεί να αντιτάξει στη ΔΕΥΑΣ ελαττώματα της κυριότητας του ή απώλειά αυτής για το χρονικό διάστημα μέχρι τη δήλωση νέου ιδιοκτήτη.

### **Άρθρο 25°**

#### **Επιστροφή Εγγύησης χρήσης υδρομέτρου και κατανάλωσης**

- 25.1. Η επιστροφή της χρηματικής εγγύησης χρήσης υδρομέτρου και κατανάλωσης γίνεται αμέσως από τον Ταμία, χωρίς προηγούμενη έκδοση χρηματικού εντάλματος, βάσει των απαιτούμενων δικαιολογητικών (βεβαίωση του προϊσταμένου της υπηρεσίας ύδρευσης, τριπλότυπο είσπραξης) που προσκομίζει ο χρήστης.
- 25.2. Τα παραπάνω δικαιολογητικά, με συνημμένη εις διπλούν αναλυτική κατάσταση υποβάλλονται στην Υπηρεσία της Επιχείρησης η οποία μετά τον επιβαλλόμενο έλεγχο προβαίνει στην έκδοση του σχετικού χρηματικού εντάλματος στο όνομα του δικαιούχου που κατάβαλε τις εγγυήσεις, ή του ταμειακά υπόλογου που πλήρωσε αυτές. Η εξόφληση γίνεται με σχετική πράξη που συντάσσεται άμεσα. Στο χρηματικό ένταλμα επισυνάπτονται τα παραπάνω στοιχεία και η νόμιμη εξοφλητική απόδειξη. Σε περίπτωση απώλειας των υποχρεωτικών δικαιολογητικών από την πλευρά του πελάτη υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση απώλειας και το σύνολο των δικαιολογητικών υπογράφεται από εξουσιοδοτημένο για το σκοπό αυτό από το Δ.Σ. της Επιχείρησης υπάλληλο της ΔΕΥΑ Σερρών.

### **Άρθρο 26°**

#### **Διαγραφή χρεών**

26.1. Κάθε είδους χρέη προς την Υπηρεσία Ύδρευσης μπορούν να διαγραφούν ολόκληρα ή κατά ένα μέρος τους όταν:

26.1.1. Οι οφειλέτες δεν βρίσκονται στη ζωή και δεν έχουν αφήσει καμία περιουσία, οι δε κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

26.1.2. Οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έχει φέρει κανένα αποτέλεσμα, επί δέκα χρόνια αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

26.1.3. Οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι άγνωστης διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες που έγιναν για την ανεύρεση της διαμονής τους επί μία δεκαετία, δεν έφεραν αποτέλεσμα και

26.1.4. Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους ύδρευσης έγινε κατά τρόπο ολοφάνερα λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε από λάθος πολλαπλή εγγραφή.

26.2. Η διαγραφή του χρέους γίνεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

26.3. Διαγραφή χρεών γίνεται και με απόσβεση επισφαλών απαιτήσεων και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2065/92, ΦΕΚ 113/Α/30-6-92, του άρθρου 10 § 12 εδάφιο θ' περίπτωση θ' της § 1 του άρθρου 31 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος που κυρώθηκε με το ν. 2238/1994, ΦΕΚ Α' 151, Ν. 3888/2010 και με κάθε τροποποίηση αυτών, με τις οποίες διατάξεις παρέχεται το δικαίωμα στην Επιχείρηση να προβεί σε πρόβλεψη για απόσβεση επισφαλών απαιτήσεων, χρεών δημοτών, εφόσον καθίσταται αδύνατη η είσπραξη των απαιτήσεων από αυτούς.

### **Άρθρο 27°**

## Ματαιώση Εγκατάστασης της Παροχής κ.λ.π.

Αν ο αιτών έχει προκαταβάλλει τη δαπάνη εγκατάστασης παροχής ή προέκτασης και γενικά εκτέλεσης εργασιών και ζητήσει τη ματαιώση του έργου, επιστρέφονται τα εξής κονδύλια:

27.1. Αν η παροχή δεν έχει τοποθετηθεί, επιστρέφεται όλο το ποσό, πλην του κονδυλίου για την έρευνα, την έκδοση αδείας εκσκαφής και τα υπέρ τρίτων δικαιώματα. Το ίδιο ισχύει και στην περίπτωση επέκτασης του δικτύου, εφόσον δεν έχουν αρχίσει οι εργασίες και γενικά σε κάθε περίπτωση αιτηθείσης εργασίας εφόσον δεν άρχισε η εκτέλεσή τους.

27.2. Αν η παροχή έχει τοποθετηθεί και δεν έχει συνδεθεί, επιστρέφεται το δικαίωμα σύνδεσης και η εγγύηση.

27.3. Σε περίπτωση επέκτασης και γενικά κάθε εργασίας που έχει αρχίσει να εκτελείται και στη συνέχεια ματαιώνεται, μετά τον απολογισμό του έργου που έχει ήδη εκτελεστεί και τον προϋπολογισμό της δαπάνης τυχόν εργασιών, επιστρέφεται η διαφορά που θα προκύψει. Τα παραπάνω ισχύουν και στην περίπτωση που η ματαιώση οφείλεται σε απρόβλεπτα εμπόδια (π.χ. ύπαρξη αγωγών ακαθάρτων υδάτων).

### Άρθρο 28° Τιμολόγηση

Η τιμή ανά κυβικό μέτρο καταναλισκομένου νερού, καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. της Επιχείρησης και εφαρμόζεται χωρίς ιδιαίτερη ειδοποίηση του υδρολήπτη.

Επιβάλλεται για κάθε μήνα υποχρεωτική κατώτατη χρέωση ποσότητας ή τιμής νερού (πάγια κατανάλωση) που ανεξάρτητα από την κατανάλωση είναι υποχρεωτική για όλους τους υδρολήπτες. Το ύψος της υποχρεωτικής κατανάλωσης, κατά κατηγορία τιμολογίου και είδος παροχής, καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ.

### Άρθρο 29° Κατηγορίες Τιμολογίων

Οι κατηγορίες των τιμολογίων ορίζονται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης και εφαρμόζονται μετά από σχετική ανακοίνωση στα Μ.Μ.Ε, χωρίς άλλη ιδιαίτερη ειδοποίηση των υδροληπτών.

### Άρθρο 30° Πληρωμή Λογαριασμών-Διακανονισμοί

Ο υδρολήπτης έχει υποχρέωση να πληρώσει την αξία του νερού που κατανάλωσε με βάση τις ενδείξεις του υδρομέτρου της παροχής του - ή σε περίπτωση κατανάλωσης μικρότερης της ελάχιστης (πάγιας), με βάση την αξία της πάγιας κατανάλωσης - καθώς και κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση που αναγράφεται στο έντυπο του λογαριασμού. Η πληρωμή γίνεται μέσα στη νόμιμη προθεσμία και στα γραφεία που αναφέρει το έντυπο αυτό.

Σε περίπτωση μη πληρωμής, μετά το πέρας της προθεσμίας λήξεως της και εφόσον η οφειλή δεν καλύπτεται από την υπάρχουσα εγγύηση, διακόπτεται η παροχή νερού μετά από νέα ειδοποίηση. Η ΔΕΥΑ Σερρών δεν φέρει καμιά ευθύνη για τυχόν ζημιές που προκύπτουν από τη διακοπή της υδροδότησης. Από την επομένη της λήξης της προθεσμίας και μέχρι την πλήρη εξόφληση, η οφειλή επιβαρύνεται με τον εκάστοτε νόμιμο

τόκο. Η προθεσμία πληρωμής ορίζεται με απόφαση του Δ.Σ για την τιμολογιακή πολιτική της επιχείρησης.

Η επαναφορά της υδροδότησης γίνεται μετά από την εξόφληση του λογαριασμού.

Εφ' όσον η οφειλή καλύπτεται από την υπάρχουσα εγγύηση, προστίθεται στον επόμενο λογαριασμό. Μετά την διακοπή λόγω χρέους, ο λογαριασμός ύδρευσης εκδίδεται με χρέωση της πάγιας κατανάλωσης για χρονικό διάστημα που ορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. μετά την πάροδο του οποίου η ΔΕΥΑ Σερρών μπορεί να προβεί σε αφαίρεση της παροχής και διαγραφή του υδρολήπτη από τους καταλόγους των υδροληπτών. Αν ο υδρολήπτης παραβιάσει την κλεισμένη παροχή, χρεώνεται με το ανάλογο πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται από το Δ.Σ. Στην περίπτωση αυτή, με την ίδια απόφαση μπορεί να επιβληθεί και η άμεση αφαίρεση της παροχής. Το ίδιο ισχύει και για τις παροχές που διακόπηκαν με αίτηση του υδρολήπτη και στη συνέχεια επανασυνδέθηκαν παράνομα.

Η ΔΕΥΑ Σερρών έχει τη δυνατότητα να προβαίνει σε διακανονισμούς πληρωμής των λογαριασμών νερού σύμφωνα με απόφαση του Δ.Σ. της Επιχείρησης στην οποία περιγράφονται λεπτομερώς: α) το ποσό πάνω από το οποίο γίνονται διακανονισμοί και οι κατηγορίες κλιμάκωσης αυτών, β) η διάρκεια των επιτρεπόμενων δόσεων ανά κατηγορία και κλίμακα, γ) το ποιοι διενεργούν και υπογράφουν τους διακανονισμούς. Διακανονισμός στον ίδιο καταναλωτή επιτρέπεται να γίνει μόνο μετά την παρέλευση διετίας από τον προηγούμενο διακανονισμό του.

#### **Άρθρο 31ο**

#### **Λήψη Ενδείξεων - Υδρομέτρηση**

Η λήψη των ενδείξεων των υδρομέτρων γίνεται από τους αρμόδιους τεχνικούς υπαλλήλους της Επιχείρησης, σε τακτά χρονικά διαστήματα (περιόδους κατανάλωσης) η διάρκεια των οποίων καθορίζεται από το Δ.Σ., ή έκτακτα όταν κριθεί αναγκαίο.

Επίσης η λήψη των ενδείξεων του υδρομέτρου είναι δυνατόν να γίνει μετά από έγγραφη ή προφορική αίτηση του υδρολήπτη.

Οι αναφερόμενες στον μετρητή ενδείξεις αποτελούν τεκμήριο της κατανάλωσης που πραγματοποιήθηκε. Δεν γίνεται δεκτή αμφισβήτηση των αναγραφόμενων ενδείξεων ούτε με ένορκη βεβαίωση. Ο υδρολήπτης έχει το δικαίωμα να ζητήσει εργαστηριακό έλεγχο καλής λειτουργίας του υδρομέτρου του. Στην περίπτωση όμως που βρεθεί μέσα στα όρια ανοχών, επιβαρύνεται με την δαπάνη ελέγχου.

#### **Άρθρο 32ο**

#### **Εμφανής Διαρροή Εσωτερικών Εγκαταστάσεων**

Η ΔΕΥΑ Σερρών δεν έχει καμία ευθύνη αν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε εμφανή διαρροή, από βλάβη ή άλλη αιτία, των εσωτερικών εγκαταστάσεων του υδρευόμενου ακινήτου, ο δε υδρολήπτης υποχρεούται στην καταβολή της αξίας του νερού που καταγράφηκε από το υδρόμετρο.

#### **Άρθρο 33ο**

#### **Αφανής Διαρροή Εσωτερικών Εγκαταστάσεων**

Για κάθε κατανάλωση νερού που καταγράφεται από το υδρόμετρο λόγω βλάβης της εσωτερικής υδραυλικής εγκαταστάσεως, δηλαδή αυτής που ξεκινά από τις συνδέσεις του

υδρομέτρου και φθάνει έως τα σημεία παροχών μέσα στο ακίνητο (χώρος υδρομέτρων, πλυσταριά, καλοριφέρ, βρύσες, καζανάκι κλπ) υπεύθυνος γενικά είναι ο καταναλωτής μη αναγνωριζομένης καμιάς εκπτώσεως επί της αυξημένης, λόγω καταναλώσεως.

Εξαίρεση γίνεται μόνο:

1. Σε διαπιστούμενες υπό της Υπηρεσίας υπόγειες ή επιτοίχιες διαρροές μη ορατές.
2. Σε αποδεδειγμένους απόρους συνδρομητές.

Στις ανωτέρω περιπτώσεις και εφ' όσον η κατανάλωση υπερβαίνει το διπλάσιο του μέσου όρου της προηγούμενης ετησίας ή τυχόν μικρότερης περιόδου πραγματικής κατανάλωσης, γίνεται έκπτωση επί του λογαριασμού καταναλώσεως νερού όλης της επί πλέον, λόγω διαρροής χρεωθείσας ποσότητας νερού και ο συνδρομητής χρεώνεται μόνο με την μεγαλύτερη κατανάλωση της προηγούμενης ετησίας περιόδου προσαυξημένης κατά 20%, οι εκπτώσεις αυτές με απόφαση του Δ.Σ. ύστερα από αίτηση του συνδρομητή και μόνο μια φορά ανά διετία. Αν για τον παραπάνω υπολογισμό δεν είναι δυνατή η χρήση της κατανάλωσης της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους, λαμβάνεται υπόψη η ένδειξη της προηγούμενης ή επομένης της διαρροής περιόδου, αλλιώς η χρέωση γίνεται κατ' εκτίμηση από την Επιχείρηση.

Η ιδιότητα του απόρου αποδεικνύεται από σχετική βεβαίωση. Για την πιστοποίηση της ύπαρξης αφανούς διαρροής συντάσσεται πρωτόκολλο που αναγράφεται από τον τεχνικό του τμήματος καταναλωτών της ΔΕΥΑ Σερρών και θεωρείται από τον Προϊστάμενο του Τμήματος και τον Διευθυντή των Οικονομικών Υπηρεσιών της ΔΕΥΑ Σερρών.

Κάθε κατανάλωση νερού μετά την διαπίστωση της αφανούς διαρροής και την σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου, βαρύνει ολοκληρωτικά τον υδρολήπτη.

#### **Άρθρο 34°**

##### **Διατάξεις υγειονομικής φύσης**

34.1. Η Επιχείρηση φέρει ευθύνη για την ποιότητα και γενικώς την υγιεινή παροχέτευση του νερού μόνο μέχρι το πέρας της εξωτερικής διακλαδώσεως και την αρχή των εσωτερικών εγκαταστάσεων, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 12 του παρόντος Κανονισμού.

34.2. Ο χημικός, Φυσικός και Υγειονομικός έλεγχος του χορηγούμενου ύδατος, ενεργείται αυτεπάγγελα από την αρμόδια υπηρεσία της Επιχείρησης, σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

34.3. Σε ειδικές περιπτώσεις μπορεί ο καταναλωτής να ζητήσει, με γραπτή αίτηση του, την διενέργεια δειγματοληψίας για χημική ή μικροβιολογική εξέταση του νερού καταβάλλοντας για το σκοπό αυτό το ποσό που καθορίζεται από το ισχύον τιμολόγιο.

34.4. Η επιχείρηση δικαιούται να προβαίνει στον έλεγχο των υδρομέτρων και των εσωτερικών Υδραυλικών εγκαταστάσεων, καθώς και στη λήψη δειγμάτων νερού από αυτές είτε αυτεπάγγελα, είτε ύστερα από σχετική αίτηση του καταναλωτή, για λόγους που αφορούν τον υγειονομικό έλεγχο και την υγιεινή παροχέτευση του νερού. Οι καταναλωτές στην περίπτωση αυτή, οφείλουν να διευκολύνουν την πραγματοποίηση αυτού του ελέγχου.

#### **Άρθρο 35°**

##### **Μεταβατικές Διατάξεις**

35.1. Η Επιχείρηση από την ψήφιση του παρόντος κανονισμού δεν αναγνωρίζει το καθεστώς των ιδιόκτητων υδρομέτρων των καταναλωτών. Όλα τα υδρόμετρα που



τοποθετήθηκαν ή θα τοποθετηθούν κατά παράβαση του παρόντος περιέρχονται στην ιδιοκτησία και την δικαιοδοσία της Επιχείρησης και η αξία τους μετατρέπεται σε εγγύηση του υδρομέτρου η οποία και δεν επιστρέφεται κατά την ακύρωση της υδροληψίας.

35.2. Σε όποια ακίνητα διατηρείται το καθεστώς της υδροδοτήσεως περισσότερων ανεξάρτητων χώρων με ένα υδρόμετρο, (διαμερίσματα, γραφεία, εργαστήρια κλπ) η Επιχείρηση θα χρεώνει τον καθένα από τους ανεξάρτητους αυτούς χώρους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην τιμολογιακή πολιτική της επιχείρησης.

35.3. Ο παρών Κανονισμός από την έγκρισή του από το Δημοτικό Συμβούλιο και την ανάρτηση στο Διαδίκτυο κατ'εξουσιοδότηση κάθε άλλης διατάξεως προηγούμενου κανονισμού, καθώς και κάθε εγκύκλιος διαταγής ή απόφασης με τις οι οποίες ρυθμίζονται κατά διαφορετικό τα θιγόμενα θέματα.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄ ΟΡΙΣΜΟΙ

### A.1. Παροχή

Εγκατάσταση που συνδέει το υδροδοτούμενο ακίνητο με τον αγωγό του δικτύου ύδρευσης. Όσον αφορά την αρμοδιότητα της ΔΕΥΑΣ, η εγκατάσταση υφίσταται μέχρι τα όρια του φρεατίου ιδιωτικής παροχής.

Ο όρος παροχή αναφέρεται στην τεχνική εγκατάσταση και δεν σχετίζεται με την υδραυλική έννοια της παροχής που ορίζεται σαν την κατανάλωση νερού στην μονάδα του χρόνου.

### A.2. Δεξαμενή αναρρύθμισης – αποθήκευσης

Οι δεξαμενές αναρρύθμισης αναφέρονται στην αποθήκευση νερού, κατά την ύφεση της κατανάλωσης, στη διάρκεια του 24ώρου και χρησιμεύουν για την ικανοποίηση της υψηλής κατανάλωσης στις ώρες αιχμής. Οι δεξαμενές αποθήκευσης αναφέρονται κυρίως στην αποθήκευση νερού για αντιμετώπιση εκτάκτων περιστατικών (πυρκαϊά, μεγάλες βλάβες κλπ).

### A.3. Αγωγός καταθλιπτικός, μεταφορικός, διανομής

Ο ορισμός του αναφέρεται στο άρθρο 5.1

### A.4. Ονομαστική – εξωτερική εσωτερική διάμετρος αγωγού

Ο πρώτος όρος είναι θεωρητικός και αναφέρεται στην εμπορική ονομασία των διαμέτρων των αγωγών, ανεξαρτήτως υλικού. Οι όροι εξωτερική-εσωτερική διάμετρος αναφέρονται στην διάμετρο του αγωγού, συμπεριλαμβανομένου ή όχι του πάχους του τοιχώματος του αγωγού.

### A.5. Τεκμαρτή κατανάλωση

Σε περίπτωση αδυναμίας καταγραφής της ένδειξης του υδρομετρητή για την εξαγωγή της κατανάλωσης, λόγω τεχνικών, φυσικών ή άλλων εμποδίων, καταγράφεται σαν κατανάλωση η πιθανολογούμενη «τεκμαιρόμενη» από παλαιές καταναλώσεις της αντίστοιχης και της προηγούμενης περιόδου κλπ.

### A.6. Υδροληπτική μονάδα

Θεωρείται κάθε αυτοτελής χώρος (ιδιοκτησία, όροφος, κατοικία, εργοστάσιο, επιχείρηση, κλπ) που διαθέτει υδραυλικούς υποδοχείς.

### A.7. Υδραυλικοί υποδοχείς

Κάθε λήψη από τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης ενός ακινήτου.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β**  
**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΩΝ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ**

**Β.1. Υδροδότησης Νέας Οικοδομής**

1. Αίτηση σύνδεσης που παρέχεται από την υπηρεσία.
2. Επικυρωμένο αντίγραφο οικοδομής αδείας από την πολεοδομία που θα φέρει την ένδειξη: «Για υδροδότηση σύμφωνα με το Νόμο 1512/85» για το νέο κτίριο ή την νομιμοποίηση παλαιού.
3. Ένα τοπογραφικό διάγραμμα ακινήτου που συνοδεύει την άδεια.
4. Δύο κατόψεις και μία τομή που θα περνά από το χώρο των υδρομέτρων.
5. Αντίγραφο εταιρικού και εξουσιοδότηση προς τον υπογράφοντα (σε περίπτωση εταιρείας).
6. Τιμολόγιο κατανάλωσης νερού παλαιών ιδιοκτητών.
7. Βεβαίωση περί σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης ( από τη ΔΕΥΑ Σερρών).
8. Αστυνομική ταυτότητα.
9. ΑΦΜ & Δ.Ο.Υ.
10. Υπεύθυνη Δήλωση Αδειούχου Τεχνίτη Εγκατάσταση Υδραυλικού (χορηγείται από την ΔΕΥΑ σύμφωνα με το ΠΔ 38/91, άρθρο 4, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του ΠΔ 55/2000).

**Β.2. Υδροδότηση Νέας Μονοκατοικίας**

1. Αίτηση σύνδεσης που παρέχεται από την υπηρεσία.
2. Επικυρωμένο αντίγραφο οικοδομικής αδείας από την πολεοδομία που θα φέρει την ένδειξη : «Για υδροδότηση σύμφωνα με το Νόμο 1512/85» για το νέο κτίριο ή την νομιμοποίηση παλαιού.
3. Ένα τοπογραφικό διάγραμμα ακινήτου που συνοδεύει την άδεια που να δείχνει τη θέση του κτίσματος.
4. Δύο κατόψεις του κτιρίου και μία τομή που περνά από την θέση του υδρομέτρου.
5. Βεβαίωση περί σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης (από τη ΔΕΥΑ Σερρών).
6. Αστυνομική ταυτότητα.
7. ΑΦΜ & Δ.Ο.Υ.
8. Υπεύθυνη Δήλωση Αδειούχου Τεχνίτη – Εγκατάσταση Υδραυλικού (χορηγείται από τη ΔΕΥΑ Σερρών σύμφωνα με το ΠΔ 38/91 άρθρο 4, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 55/2000).

**Β.3. Υδροδότηση διαμερίσματος νέας οικοδομής**

1. Αίτηση σύνδεσης που παρέχεται από την Υπηρεσία.
2. Βεβαίωση του εργολάβου ότι έχει προβεί σε υδροδότηση της οικοδομής έχοντας καταβάλλει τα σχετικά τέλη όπου θα επισυνάπτει κάτοψη και μια τομή που θα περνά από το χώρο των υδρομέτρων καθώς και σχέδιο διάταξης των υδρομέτρων.
3. Αστυνομική ταυτότητα.
4. ΑΦΜ & Δ.Ο.Υ.

5. Υπεύθυνη Δήλωση Αδειούχου Τεχνίτη – Εγκατάσταση Υδραυλικού (χορηγείται από την ΔΕΥΑ σύμφωνα με το ΠΔ 38/91 άρθρο 4, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του ΠΔ 55/2000).

#### **B.4. Επανασύνδεση Υδροληψίας που ακυρώθηκε**

Είναι δυνατή η επανασύνδεση υδροληψίας που ακυρώθηκε (τέως καταναλωτή) με τον όρο να καταβάλλει τα ακόλουθα κονδύλια κατά περίπτωση:

A. Αν την ακυρωθείσα υδροληψία επιθυμεί να επαναφέρει ο τέως καταναλωτής ή άτομο του στενού οικογενειακού του περιβάλλοντος τότε αυτός επιβαρύνεται με:

1. Αίτηση επανασύνδεσης που παρέχεται από την υπηρεσία.
2. Μία απόδειξη της παλαιάς υδροληψίας.
3. Καταβολή ολόκληρου του ενδεχομένου οφειλόμενου χρέους που προέρχονται από κατανάλωση νερού ή άλλη αιτία.
4. Το 1/3 του εκάστοτε ισχύοντος τέλους σύνδεσης.
5. Την εκάστοτε ισχύουσα εγγύησης καταναλώσεως νερού.
6. Αστυνομική ταυτότητα.
7. ΑΦΜ & Δ.Ο.Υ.

B. Αποκλείεται το ευεργέτημα καταβολής του 1/3 του τέλους αρχικής συνδέσεως καθώς και η εφαρμογή μειωμένου τέλους συνδέσεως, σε περίπτωση που η συγκεκριμένη υδροληψία εξυπηρέτησε εργολάβο για ανέγερση κτίσματος. Στις περιπτώσεις αυτές καταβάλλεται το σύνολο του τέλους αρχικής σύνδεσης σύμφωνα με την τιμολογιακή πολιτική της επιχείρησης.

#### **B.5. Υδροληψία διαμερίσματος σε παλαιά οικοδομή ή προσθήκη σε υφιστάμενο κτίσμα**

1. Αίτηση σύνδεσης που παρέχεται από την Υπηρεσία.
2. Επικυρωμένο αντίγραφο οικοδομικής αδείας από την Πολεοδομία που θα φέρει την ένδειξη: «Για υδροδότηση σύμφωνα με το Νόμο 1512/85» για το νέο κτίριο ή τη νομιμοποίηση παλιού.
3. Βεβαίωση περί σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης (από τη ΔΕΥΑ Σερρών).
4. Αστυνομική ταυτότητα.
5. ΑΦΜ & Δ.Ο.Υ.
6. Υπεύθυνη Δήλωση Αδειούχου Τεχνίτη – Εγκατάσταση Υδραυλικού (χορηγείται από τη ΔΕΥΑ σύμφωνα με το ΠΔ 38/91, άρθρο 4, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του ΠΔ 55/2000).

#### **B.6. Υδροδότηση χώρου για εξυπηρέτηση πρόσκαιρης ανάγκης (π.χ. υπαίθριο θέατρο, τσίρκο κ.λ.π.)**

1. Αίτηση σύνδεσης που παρέχεται από την υπηρεσία.
2. Τοπογραφικό διάγραμμα.
3. Αστυνομική ταυτότητα
4. ΑΦΜ & Δ.Ο.Υ.

### **B.7. Υδροδότηση επαγγελματικής δραστηριότητας οικοπέδου επαγγελματικής χρήσης ( π.χ. μάντρα αυτοκινήτου, μαρμαράδικο κ.λ.π.)**

1. Αίτηση σύνδεσης που παρέχεται από την Υπηρεσία.
2. Τοπογραφικό διάγραμμα.
3. Τίτλο κυριότητας οικοπέδου & μισθωτήριο συμβόλαιο ή πράξη τακτοποίησης αν πρόκειται για προσκυρούμενο τμήμα οικοπέδου.
4. Αντίγραφο άδειας λειτουργίας της επιχείρησης.
5. Βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος.
6. Αστυνομική ταυτότητα.
7. ΑΦΜ & Δ.Ο.Υ.

### **B.8. Διακοπή υδροληψίας**

1. Αίτηση διακοπής που παρέχεται από την υπηρεσία.
2. Προσέλευση του ίδιου του συμβαλλόμενου (ή εξουσιοδοτημένου από αυτόν πρόσωπο) με τον τελευταίο λογαριασμό εξοφλημένο και το δελτίο αστυνομικής ταυτότητας.
3. Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου με τα παραπάνω και επιπλέον τον τίτλο ιδιοκτησίας.
4. Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας, ο ένας εκ των ιδιοκτητών με τα παραπάνω δικαιολογητικά και επιπλέον εξουσιοδότηση των υπολοίπων.

### **B.9. Μεταβίβαση υδροληψίας στον ιδιοκτήτη του ακινήτου**

Η μεταβίβαση των δικαιωμάτων υδροληψίας που έχει σαν συνέπεια την αλλαγή του ονόματος του καταναλωτή είναι δυνατή:

1. Με υπογραφή κοινής Δηλώσεως στα γραφεία της Επιχείρησης. Η δήλωση αυτή υπογράφεται από κοινού, τόσο από αυτόν που εκχωρεί τα δικαιώματά του, όσο και από αυτόν που υπεισέρχεται σ' αυτά, αναλαμβάνοντας ταυτόχρονα τις αντίστοιχες υποχρεώσεις χωρίς διακοπή.
2. Με συμβολαιογραφική πράξη ή όταν υπάρχει ειδική μνεία σε αυτήν κατά τη σύνταξη του συμβολαίου μεταβίβασης του ακινήτου. Και στην περίπτωση αυτή νέος καταναλωτής υπεισέρχεται στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του αρχικού καταναλωτή, χωρίς διακοπή.
3. Με δικαστική απόφαση, η οποία προσδιορίζει τους κληρονόμους. Στην περίπτωση αυτή, όταν ο κληρονόμος είναι ένας, τότε η αλλαγή γίνεται στο όνομά του, αν όμως οι κληρονόμοι είναι πολλοί, τότε η αλλαγή γίνεται στο όνομα εκείνου που από κοινού αποφασίζουν οι λοιποί κληρονόμοι, είτε με υπογραφή κοινής δηλώσεως στα γραφεία της Επιχείρησης, είτε με δήλωση που θεωρείται από Δημόσια Αρχή για το γνήσιο της υπογραφής, είτε με δήλωση σε σφραγιστό χάρτη του Ν. 1599/86.
4. Με τη μεταβίβαση του ακινήτου βάσει συμβολαιογραφικής πράξεως έστω και χωρίς ειδική μνεία μεταβίβασης των δικαιωμάτων υδροληψίας. Στην τελευταία αυτή περίπτωση, ο νέος ιδιοκτήτης του ακινήτου, δικαιούται να ζητήσει την υπέρ αυτού μεταβίβαση των δικαιωμάτων της υδροληψίας, με τον όρο, να καταβάλει τις εγγυήσεις (καταναλώσεως) όπως αυτές ισχύουν κατά το χρόνο της αλλαγής.
5. Με έγγραφη Δήλωση σε σφραγιστό χάρτη του Ν. 1599/86 ή με απλή Δήλωση, αλλά θεωρημένη από Δημόσια Αρχή για το γνήσιο της υπογραφής, περί εκχωρήσεως των δικαιωμάτων υδροληψίας του ακινήτου που μεταβιβάστηκε. Στην περίπτωση αυτή, η

δήλωση εκείνου που μεταβιβάζει τα δικαιώματά του, αν μιν προσέλθει αυτοπροσώπως στην επιχείρηση καταχωρείται με σφραγιστή Δήλωση του Ν. 1599/86, αν δε δεν προσέλθει στην επιχείρηση η απλή δήλωση του θεωρείται από Δημόσια Αρχή, για το γνήσιο της υπογραφής του. Γενικά η έγγραφη δήλωση, μπορεί να έχει και τη μορφή συμβολαιογραφικού εγγράφου.

6. Με υπογραφή κοινής δηλώσεως μεταξύ του ιδιοκτήτη του ακινήτου και του εκπροσώπου του Δημοσίου ή των ΝΠΔΔ όταν πρόκειται για μεταβίβαση δικαιωμάτων υδροληψίας στο δημόσιο. Η υπογραφή μπορεί να συντελεστεί και από εξουσιοδοτημένο αντιπρόσωπο του ιδιοκτήτη. Η εξουσιοδότηση αυτή μπορεί να δοθεί με συμβολαιογραφική πράξη ή με δήλωση του δικαιούχου που να έχει θεώρηση Δημόσιας αρχής, για το γνήσιο της υπογραφής. Από την αποχώρηση του φορέα (Δημόσιο ή ΝΠΔΔ), αυτόματα επανέρχεται το καθεστώς υδροληψίας του ιδιοκτήτη, που ίσχυε πριν από την αλλαγή, με υποχρέωση του τελευταίου να εξοφλήσει κάθε τυχόν απαίτηση της Επιχείρησης από κατανάλωση νερού ή άλλη αιτία, με την οποία είναι τυχόν βεβαρημένη ή συγκεκριμένη υδροληψία, καθώς την προσκόμιση βεβαιώσεως του φορέα που αποχώρησε για την ακριβή ημερομηνία της αποχωρήσεως του.

#### **Απαραίτητα Δικαιολογητικά**

1. Αίτηση που παρέχεται από την Υπηρεσία.
2. Ο ιδιοκτήτης με τα ακόλουθα δικαιολογητικά.
3. Τίτλος ιδιοκτησίας (συμβόλαιο αγοράς, γονική παροχή κ.λ.π.)
4. Τελευταία απόδειξη εξοφλημένη.
5. Αστυνομική ταυτότητα
6. ΑΦΜ & Δ.Ο.Υ.

#### **Β.10. Μεταβίβαση υδροληψίας από τον παλαιό συμβαλλόμενο στο νέο**

Η μεταβίβαση των δικαιωμάτων υδροληψίας που έχει σαν συνέπεια την αλλαγή του ονόματος του καταναλωτή πραγματοποιείται:

1. Με υπογραφή κοινής Δηλώσεως στα γραφεία της Επιχείρησης. Η δήλωση αυτή υπογράφεται από κοινού, τόσο από αυτόν που εκχωρεί τα δικαιώματά του, όσο και από αυτόν που υπεισέρχεται σε αυτά, αναλαμβάνοντας ταυτόχρονα τις αντίστοιχες υποχρεώσεις χωρίς διακοπή.
2. Με συμβολαιογραφική πράξη ή όταν υπάρχει ειδική μνεία σε αυτή κατά τη σύνταξη του συμβολαίου μεταβιβάσεως του ακινήτου. Και στην περίπτωση αυτή νέος καταναλωτής υπεισέρχεται στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του αρχικού καταναλωτή, χωρίς διακοπή.
3. Με δικαστική απόφαση, η οποία προσδιορίζει τους κληρονόμους. Στην περίπτωση αυτή, όταν ο κληρονόμος είναι ένας, τότε η αλλαγή γίνεται στο όνομα του, αν όμως οι κληρονόμοι είναι πολλοί, τότε η αλλαγή γίνεται στο όνομα εκείνου που από κοινού αποφασίζουν οι λοιποί κληρονόμοι, είτε με υπογραφή κοινής δηλώσεως στα γραφεία της Επιχείρησης, είτε με Δήλωση που θεωρείται από Δημόσια Αρχή για το γνήσιο της υπογραφής, είτε με Δήλωση σε σφραγιστό χάρτη του Ν. 1599/86.
4. Με τη μεταβίβαση του ακινήτου βάσει συμβολαιογραφικής πράξεως έστω και χωρίς ειδική μνεία μεταβιβάσεως των δικαιωμάτων υδροληψίας. Στην τελευταία αυτή περίπτωση, ο νέος ιδιοκτήτης του ακινήτου δικαιούται να ζητήσει την υπέρ αυτού

μεταβίβαση των δικαιωμάτων της υδροληψίας, με τον όρο, να καταβάλει τις εγγυήσεις (καταναλώσεως) όπως αυτές ισχύουν κατά το χρόνο της αλλαγής.

5. Με έγγραφη Δήλωση σε σφραγιστό χάρτη του Ν. 1599/86 ή με απλή Δήλωση, αλλά θεωρημένη από Δημόσια Αρχή για το γνήσιο της υπογραφής, περί εκχωρήσεως των δικαιωμάτων υδροληψίας του ακινήτου που μεταβιβάστηκε. Στην περίπτωση αυτή η δήλωση εκείνου που μεταβιβάζει τα δικαιώματα του, αν μεν προσέλθει αυτοπροσώπως στην επιχείρηση καταχωρείται με σφραγιστή Δήλωση του Ν. 1599/86 αν δε, δεν προσέλθει στην Επιχείρηση η απλή δήλωση του θεωρείται από Δημόσια Αρχή, για το γνήσιο της υπογραφής του. Γενικά η έγγραφη δήλωση, μπορεί να έχει και τη μορφή συμβολαιογραφικού εγγράφου.
6. Με υπογραφή κοινής δηλώσεως μεταξύ του ιδιοκτήτη του ακινήτου και του εκπροσώπου του Δημοσίου ή των ΝΠΔΔ όταν πρόκειται για μεταβίβαση δικαιωμάτων υδροληψίας στο δημόσιο. Η υπογραφή μπορεί να συντελεστεί και από εξουσιοδοτημένο αντιπρόσωπο του ιδιοκτήτη. Η εξουσιοδότηση αυτή μπορεί να δοθεί με συμβολαιογραφική πράξη ή με δήλωση του δικαιούχου που να έχει θεώρηση Δημόσιας αρχής, για το γνήσιο της υπογραφής. Από την αποχώρηση του φορέα (Δημόσιο ή ΝΠΔΔ), αυτόματα επανέρχεται το καθεστώς υδροληψίας του ιδιοκτήτη, που ίσχυε πριν από την αλλαγή, με υποχρέωση του τελευταίου να εξοφλήσει κάθε τυχόν απαίτηση της Επιχείρησης από κατανάλωση νερού ή άλλη αιτία, με την οποία είναι τυχόν βεβαρημένη ή συγκεκριμένη υδροληψία, καθώς την προσκόμιση βεβαιώσεως του φορέα που αποχώρησε για την ακριβή ημερομηνία της αποχωρήσεως του.

#### **Απαραίτητα δικαιολογητικά**

1. Αίτηση που παρέχεται από την υπηρεσία.
2. Τελευταία απόδειξη εξοφλημένη.
3. Αστυνομική ταυτότητα.
4. ΑΦΜ & Δ.Ο.Υ.

**Β.11. Έκδοση άδειας σύνδεσης με την αποχέτευση (για κτίσματα που έχουν οικοδομική άδεια και είναι συνδεδεμένα με το δίκτυο ύδρευσης)- απαραίτητα δικαιολογητικά**

1. Αίτηση που παρέχεται από την Υπηρεσία
2. Αντίγραφο της άδειας ανέγερσης και του τοπογραφικού που το συνοδεύει.
3. Τελευταία απόδειξη κατανάλωσης νερού εξοφλημένη.

**Β.12. Επέκταση δικτύων ύδρευσης – αποχέτευσης με συμμετοχή και δαπάνη του ενδιαφερόμενου – απαραίτητα δικαιολογητικά**

1. Αίτηση σύνδεσης που παρέχεται από την Υπηρεσία.
2. Τοπογραφικό διάγραμμα.
3. Τίτλο κυριότητας οικοπέδου και μισθωτήριο συμβόλαιο ή πράξη τακτοποίησης αν πρόκειται για προσκυρούμενο τμήμα οικοπέδου.
4. Αστυνομική ταυτότητα.
5. ΑΦΜ & Δ.Ο.Υ.
6. Υπεύθυνη Δήλωση ότι έλαβε γνώση του ποσού καταβολής και συμφωνεί με αυτό.

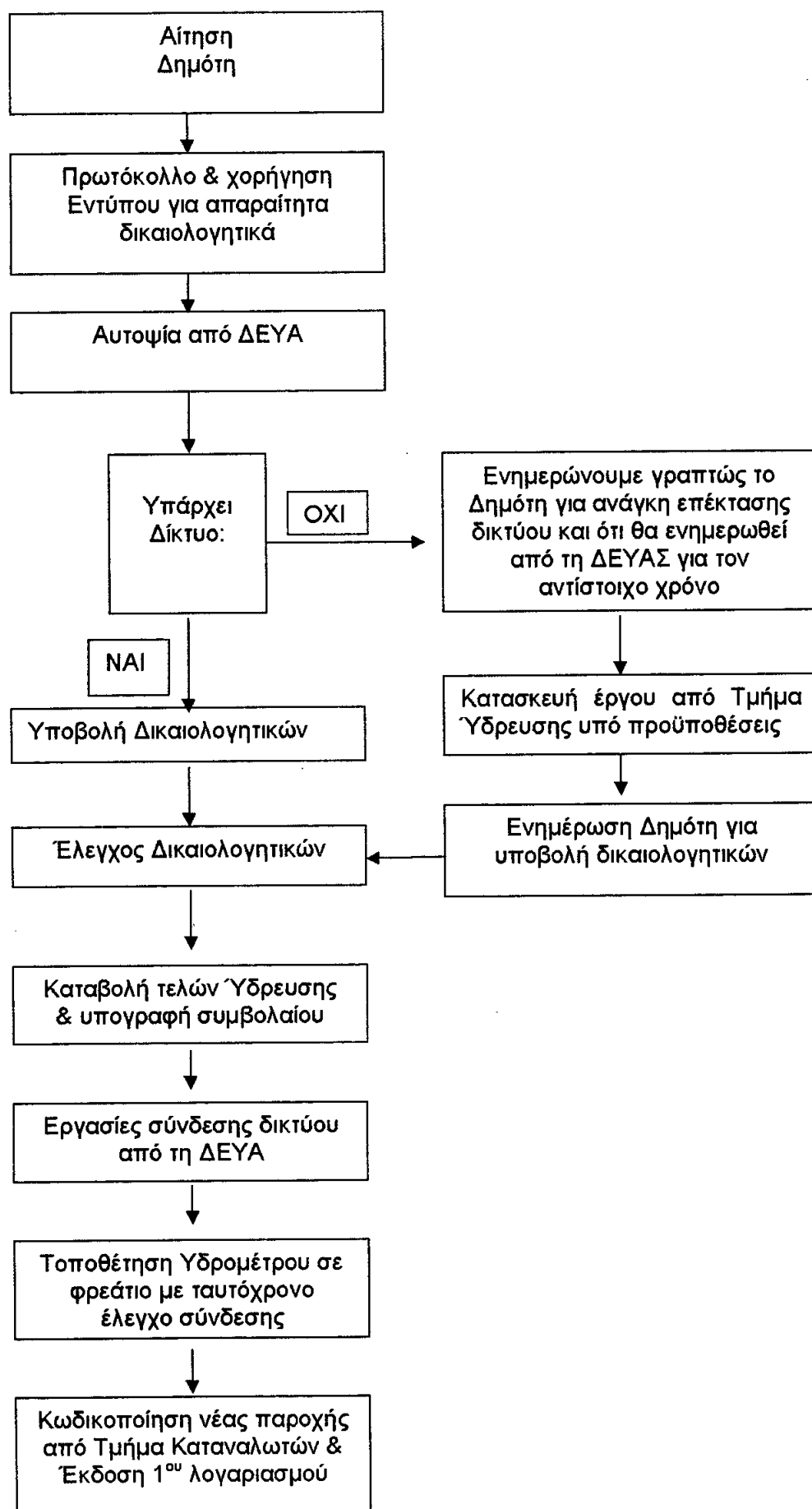
**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ**  
**ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ ΓΙΑ ΝΕΕΣ ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ**

**Γ.1. Σύνδεση σε υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης**

1. Κατατίθεται και πρωτοκολλείται η αίτηση του Δημότη στο Τμήμα Καταναλωτών της ΔΕΥΑΣ.
2. Το Τμήμα Καταναλωτών ενημερώνει γραπτώς τον ενδιαφερόμενο με έντυπο για τα απαραίτητα δικαιολογητικά που απαιτούνται.
  - 2.1. Για την υδροδότηση νέας οικοδομής τα απαραίτητα δικαιολογητικά είναι αυτά της προηγούμενης παραγράφου Β.1.
  - 2.2. Για την υδροδότηση νέας μονοκατοικίας τα απαραίτητα δικαιολογητικά είναι αυτά της προηγούμενης παραγράφου Β.2.
  - 2.3. Για την υδροδότηση νέου διαμερίσματος νέας οικοδομής τα απαραίτητα δικαιολογητικά είναι αυτά της προηγούμενης παραγράφου Β.3.
3. Ακολουθεί αυτοψία παρόντος υδραυλικού καταναλωτών και εργοδηγού ύδρευσης για τη διαπίστωση ύπαρξης δικτύου στη διεύθυνση της αίτησης. Το έντυπο αυτοψίας υπογεγραμμένο από τους προηγούμενους και θεωρημένο από τον Πρ/νο της Ύδρευσης, επιστρέφει στο τμήμα καταναλωτών.
4. Ο Δημότης ενημερώνεται εγγράφως για να υποβάλλει το σύνολο των δικαιολογητικών που απαιτούνται για τη σύνδεση του με το δίκτυο ύδρευσης στο τμήμα καταναλωτών.
5. Ελέγχεται στο σύνολο του ο φάκελος από το τμήμα καταναλωτών για να διαπιστωθεί ότι υπάρχει πληρότητα. Σε περίπτωση που δεν έχουν προσκομιστεί στο σύνολό τους τα απαραίτητα δικαιολογητικά ενημερώνεται ο δημότης από το Τμήμα Καταναλωτών περί των συγκεκριμένων ελλείψεων.
6. Εάν το σύνολο των δικαιολογητικών έχει προσκομισθεί, καταβάλλονται από το δημότη τα τέλη σύνδεσης και η εγγύηση και υπογράφεται το συμβόλαιο μεταξύ ΔΕΥΑ και Δημότη. Το Τμήμα καταναλωτών ενημερώνει το Τμήμα Ύδρευσης το Δημότη για να προβεί στη νέα σύνδεση.
7. Το Τμήμα ύδρευσης προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες (κοπή ασφάλτου, εκσκαφή, τοποθέτηση – σύνδεση – υδροδότηση ιδιωτικής παροχής – αποκατάσταση τομής . Οι εργασίες ολοκληρώνονται θέτοντας και το ΦΡ, ιδιωτικής παροχής σε κατάλληλο σημείο.
8. Εντός της ΦΡ ιδιωτικής παροχής το Τμήμα Καταναλωτών τοποθετεί κεντρικό υδρόμετρο.
9. Το Τμήμα Καταναλωτών κωδικοποιεί το νέο καταναλωτή, ενεργοποιεί αυτόν και στη συνέχεια προχωρά στην έκδοση λογαριασμού σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την τιμολογιακή πολιτική της επιχείρησης.



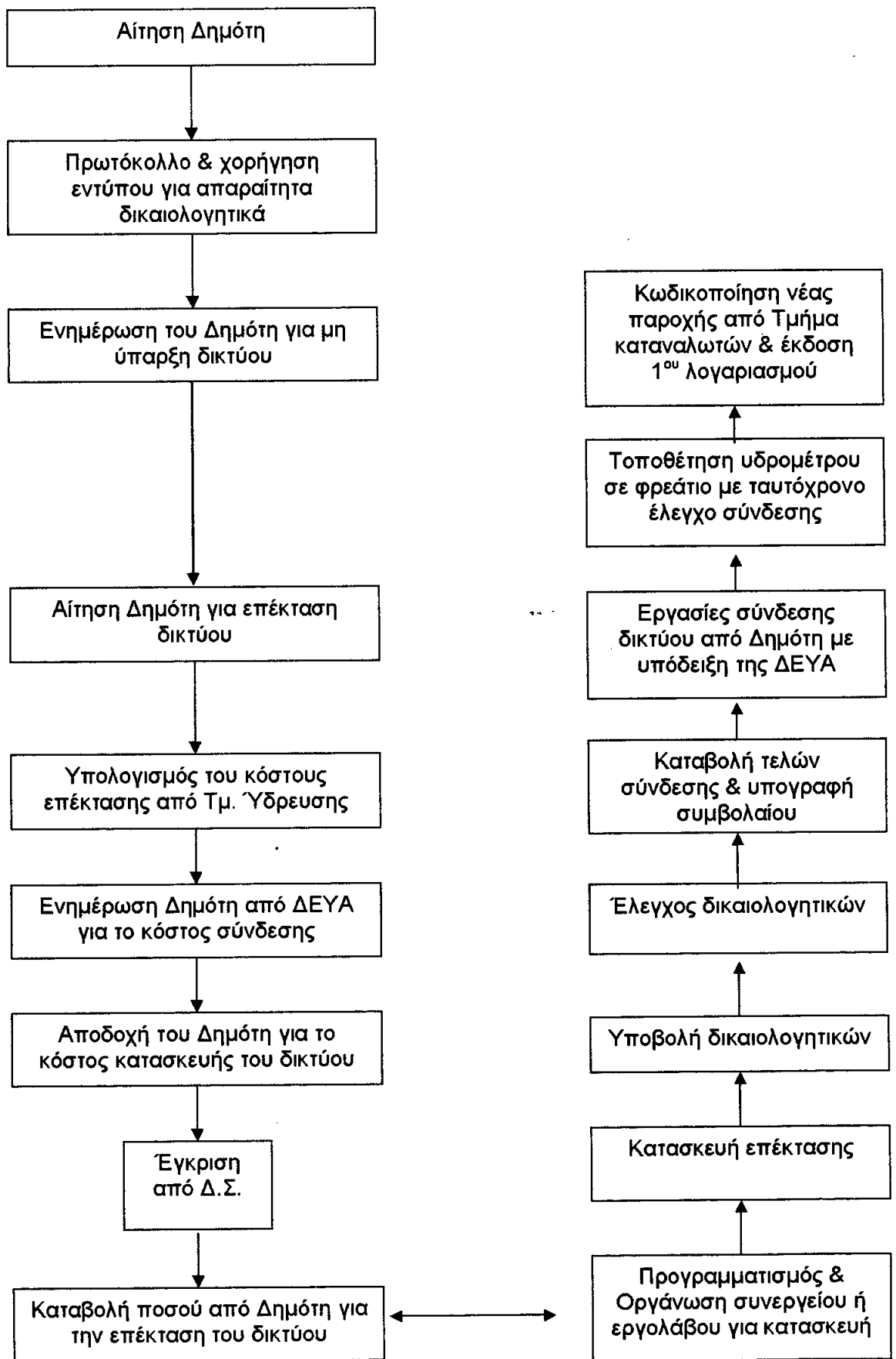
Διάγραμμα ενεργειών για νέα σύνδεση σε υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης:



## Γ.2. Σύνδεση σε υπό επέκταση δίκτυο ύδρευσης

1. Κατατίθεται και πρωτοκολλείται η αίτηση του Δημότη στο Τμήμα Καταναλωτών της ΔΕΥΑΣ.
2. Το Τμήμα Καταναλωτών ενημερώνει γραπτώς τον ενδιαφερόμενο με έντυπο για τα απαραίτητα δικαιολογητικά που απαιτούνται.
  - 2.1. Για την υδροδότηση νέας οικοδομής τα απαραίτητα δικαιολογητικά είναι αυτά της προηγούμενης παραγράφου Β.1.
  - 2.2. Για την υδροδότηση νέας μονοκατοικίας τα απαραίτητα δικαιολογητικά είναι αυτά της προηγούμενης παραγράφου Β.2.
  - 2.3. Για την υδροδότηση νέου διαμερίσματος νέας οικοδομής τα απαραίτητα δικαιολογητικά είναι αυτά της προηγούμενης παραγράφου Β.3.
3. Ακολουθεί αυτοψία παρόντος υδραυλικού καταναλωτών και εργοδηγού Ύδρευσης, στη διεύθυνση και αίτηση, για τη διαπίστωση ύπαρξης δικτύου. Το έντυπο αυτοψίας υπογεγραμμένο από τους προηγούμενους και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο Ύδρευσης επιστρέφεται στο Τμήμα Καταναλωτών. Στην περίπτωση που δεν υπάρχει δίκτυο, ο δημότης ενημερώνεται για αυτό, ότι δεν μπορεί να γίνει προς το παρόν η σύνδεση, και ότι απαιτείται επέκταση δικτύου. Με το ίδιο έγγραφο του κοινοποιείται και το έντυπο με τα απαραίτητα δικαιολογητικά σύνδεσης σε περίπτωση επέκτασης.
4. Υποβάλλεται από το Δημότη αίτηση επέκτασης δικτύου, μαζί με τα απαραίτητα δικαιολογητικά της προηγούμενης παραγράφου Α,12.
5. Ελέγχεται στο σύνολο του ο φάκελος από το τμήμα καταναλωτών για να διαπιστωθεί ότι υπάρχει πληρότητα. Σε περίπτωση που δεν έχουν προσκομιστεί στο σύνολό τους τα απαραίτητα δικαιολογητικά ενημερώνεται ο δημότης από το Τμήμα Καταναλωτών περί των συγκεκριμένων ελλείψεων.
6. Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών το Τμήμα καταναλωτών κοινοποιεί την αίτηση του Δημότη στο Τμήμα Ύδρευσης.
7. Το τμήμα Ύδρευσης της ΔΕΥΑ σε περίπτωση δυνατότητας κατασκευής και εξυπηρέτησης του νέου τμήματος δικτύου, προβαίνει σε υπολογισμό του κόστους επέκτασης συντάσσοντας σχετικό προϋπολογισμό, που κοινοποιείται στο Δημότη.
8. Ο Δημότης αποδέχεται το κόστος κατασκευής του δικτύου.
9. Εισάγεται το θέμα στο ΔΣ της Επιχείρησης προς έγκριση.
10. Ο Δημότης προσέρχεται στη ΔΕΥΑ και καταβάλλει στο ταμείο το κόστος για την επέκταση του δικτύου ύδρευσης.
11. Ενημερώνεται το Τμήμα Ύδρευσης για να προβεί σε προγραμματισμό και οργάνωση για την κατασκευή του δικτύου ύδρευσης. Παράλληλα γνωστοποιείται στο Τμήμα Καταναλωτών ή όλη διαδικασία.
12. Κατασκευάζεται η επέκταση δικτύου.
13. Το Τμήμα Ύδρευσης προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες (κοπή ασφάλτου, εκσκαφή, τοποθέτηση σύνδεση ιδιωτικής παροχής, υδροδότηση, αποκατάσταση τομής), θέτοντας και το ΦΡ ιδιωτικής παροχής σε κατάλληλο σημείο.
14. Εντός του ΦΡ ιδιωτικής παροχής το Τμήμα Καταναλωτών τοποθετεί το κεντρικό υδρόμετρο.
15. Το Τμήμα καταναλωτών κωδικοποιεί το νέο καταναλωτή, ενεργοποιεί αυτόν και στη συνέχεια προχωρά στην έκδοση λογαριασμού σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τη τιμολογιακή πολιτική της επιχείρησης.

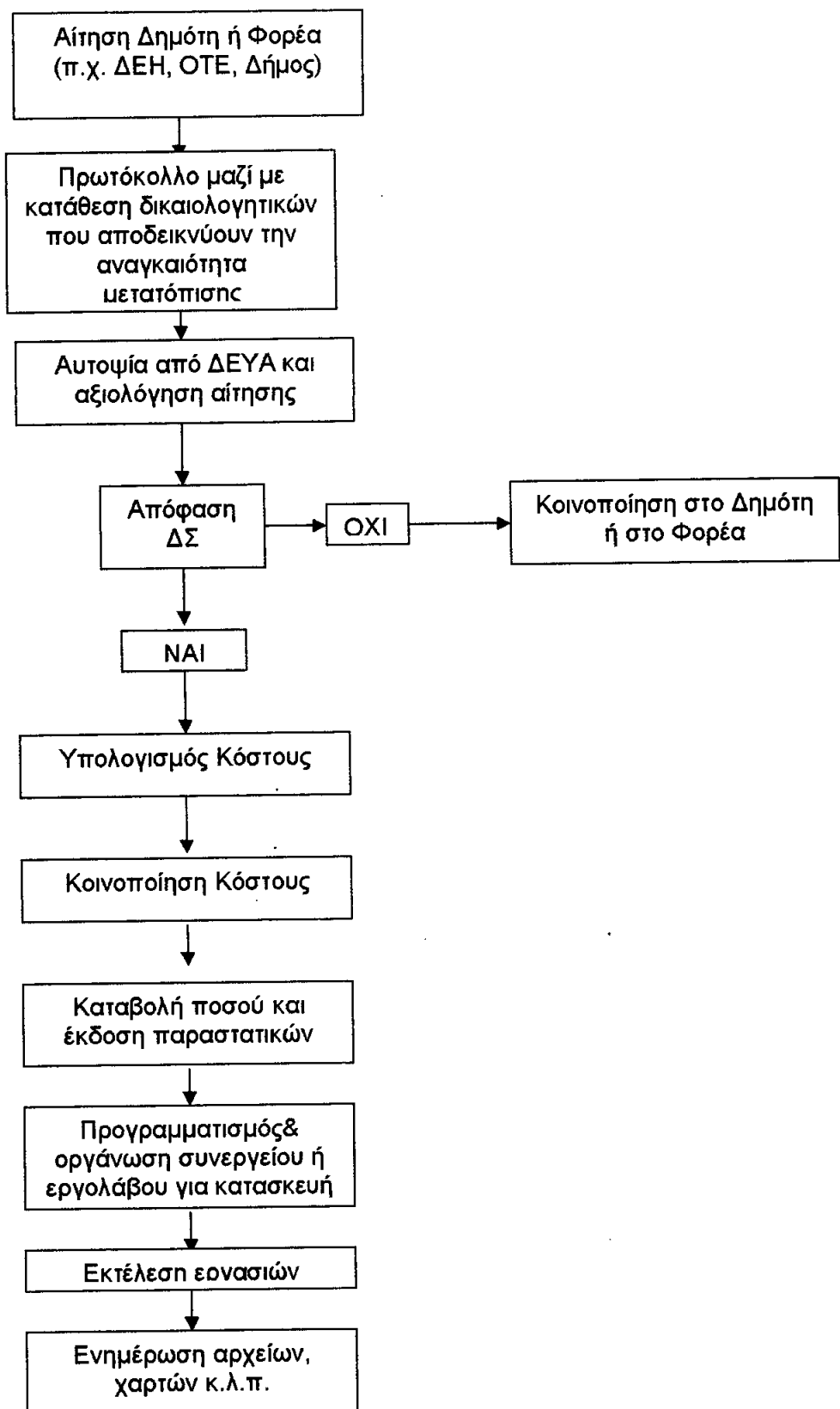
Διάγραμμα ενεργειών για νέα σύνδεση σε υπό επέκταση δίκτυο ύδρευσης:



### Γ.3. Ενέργειες για μετατόπιση αγωγού ύδρευσης

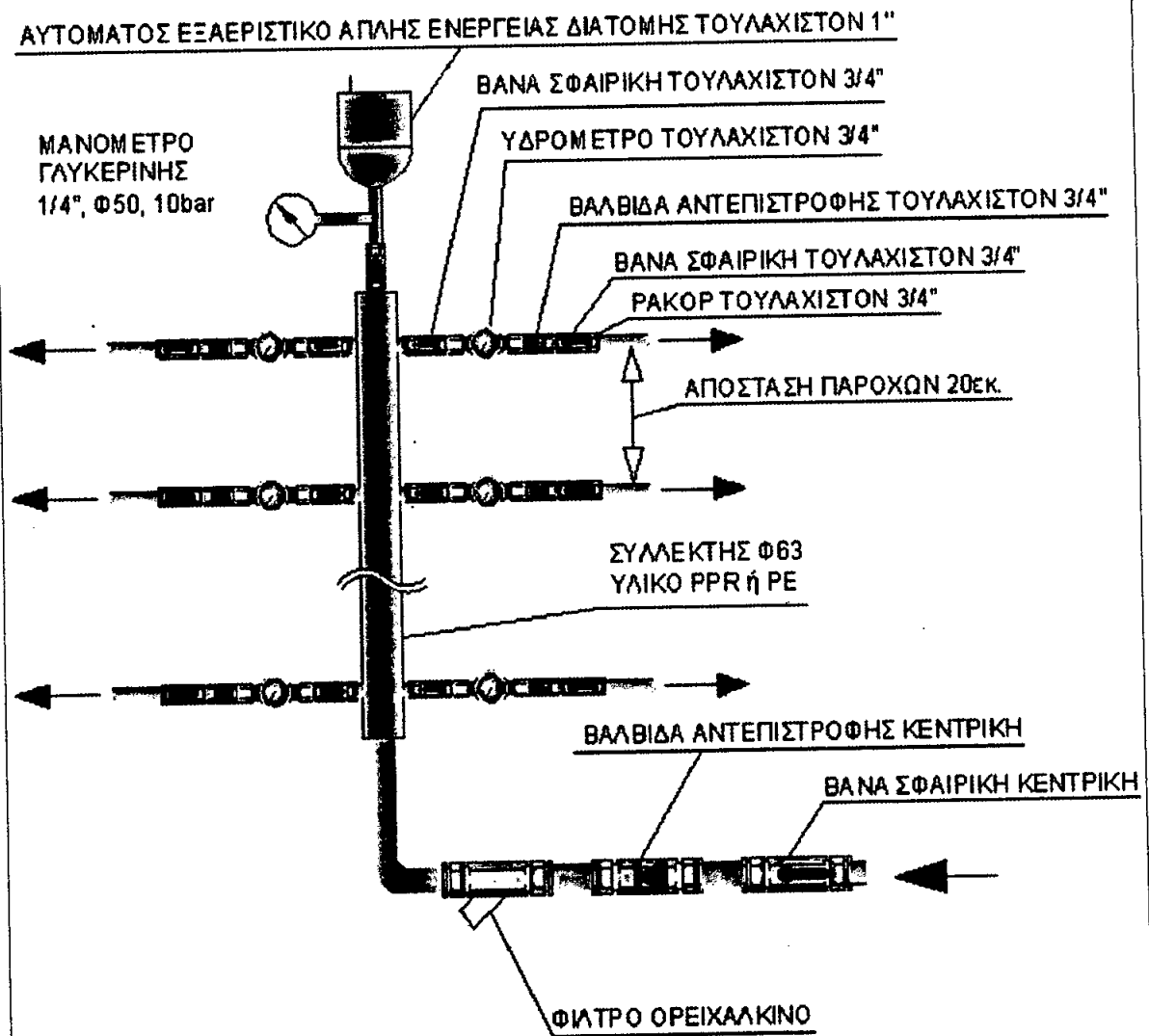
1. Κατατίθεται και πρωτοκολλείται η αίτηση του Δημότη ή του Φορέα ( π.χ. ΔΕΗ, ΟΤΕ κ.λ.π.) στη ΔΕΥΑ.
2. Ο Δημότης ή ο φορέας καταθέτει τα απαραίτητα δικαιολογητικά που αποδεικνύουν την αναγκαιότητα μετατόπισης. Η αίτηση διαβιβάζεται στο Τμήμα Ύδρευσης.
3. Διενεργείται αυτοψία, αξιολογείται η αίτηση και εισάγεται το θέμα στο ΔΣ της Επιχείρησης.
4. Στην περίπτωση που η μετατόπιση βαρύνει το Δημότη ή το φορέα το Τμήμα Ύδρευσης προβαίνει σε υπολογισμό του κόστους μετατόπισης.
5. Κοινοποιείται στο Δημότη ή το Φορέα το κόστος μετατόπισης και καλείται να καταβάλει το ποσό που έχει υπολογιστεί.
6. Καταβάλλεται από το Δημότη ή το Φορέα το σύνολο του ποσού στο ταμείο της Επιχείρησης και εκδίδονται τα σχετικά παραστατικά.
7. Ενημερώνεται το Τμήμα Ύδρευσης για να προβεί σε προγραμματισμό και οργάνωση για την μετατόπιση του δικτύου ύδρευσης.
8. Κατασκευάζεται η μετατόπιση του δικτύου.
9. Το Τμήμα Ύδρευσης προβαίνει σε ενημέρωση των αρχείων και των χαρτών που διαθέτει.

Διάγραμμα ενεργειών για μετατόπιση αγωγού ύδρευσης:



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ  
ΣΧΕΔΙΑ ΤΥΠΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ

ΤΥΠΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ ΣΥΛΛΕΚΤΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ



## ΣΥΝΔΕΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ-ΦΡΕΑΤΙΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

